ФОП Лавро Ю. К.

Адреса 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Марії Лагунової, буд. 15, корпус 2, кв. 2 тел: (067) 9709790

Звіт
про стратегічну екологічну оцінку детального плану території складу для зберігання виробів зі скла в смт Велика Димерка Броварського району Київської області.

.

Архітектор _____ Ю. К. Лавро

2021 р.

ЗМІСТ

Вступ

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров’я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування

5. Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у томучислі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, тадовгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення (за наявності)

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Вступ

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку.

Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним

з показників цілі Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

У 2018 році Верховна Рада України ухвалила закон «Про стратегічну екологічну оцінку» (вступив в дію 20 жовтня 2018 року за № 2354-VIII). Цей законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

10 серпня 2018 року наказом Міністерства екології та природних ресурсів №296 на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» затверджено Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, що рекомендуються для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими до консультації, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Методологія виконання СЕО базується на статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та затверджених Методичних рекомендацій і здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території складу для зберігання виробів зі скла в смт Велика Димерка Броварського району Київської області є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, традиційного характеру середовища історичних населених пунктів.

Детальний план території розробляється з метою проведення проектування виробничо-складських приміщень, уточнення місця розташування та габаритів проектного виробничо-складського комплексу та допоміжних споруд, відповідно до чинного законодавства з використанням матеріалів містобудівного та земельного кадастрів.

Містобудівна документація «Детальний план території складу для зберігання виробів зі скла в смт Велика Димерка Броварського району Київської області» розроблена на підставі наступних вихідних даних:

- Рішення Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області про надання дозволу на розробку детального плану території від 18 грудня 2020 року №65 IV-VIII про надання дозволу на розробку детального плану території.
- генерального плану смт Велика Димерка;
- завдання на розроблення детального плану території.

Основні орієнтовні техніко-економічні показники ділянки, що проектується представлені в табл. 1.

Табл. 1. – Техніко-економічні показники

Номер	Найменування	Одиниця виміру	Показник
1	2	3	4
1	**Показники генерального плану**		
1.1	**Площа ділянки**	Га	2,0000
1.2	**Площа в проектних межах**	Га	2.0000
1.3	**Площа забудови**	Га	0.6203
1.4	**Площа твердого покриття**	Га	0.7477
1.5	**Площа озеленення**	Га	0.6320
1.6	**Відсоток забудови**	%	31
2	**Кількість працівників**	чол.	10
3	**Інженерне забезпечення**		
3.1	**Водопостачання**		
	Сумарне споживання	$м^3$/добу	2,0
3.2	**Електропостачання**		
	Сумарне споживання	кВ.	20,0
3.3	**Газопостачання**		
	Витрати газу	-	-
3.4	**Теплопостачання**		
	Сумарна теплова потужність	-	-
4	**Охорона навколишнього середовища**		
	Санітарне очищення	т/рік	2,8

Існуюча щільність забудови становить 31,0%, максимально допустима – 80,0%

Цільове призначення земельної ділянки – код КВЦПЗ 11.02 «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

В межах опрацювання детального плану території пропонується проектування нових складських будівель.

Документ державного планування узгоджується з планом соціальноекономічного розвитку території, виконанням стратегічних завдань передбачених Великодимерською ОТГ

Детальний план території визначає:

– деталізацію та уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту;

– деталізацію та уточнення раніше розроблених детальних планів території;

– формування принципів архітектурної композиції структури забудови;

– встановлення червоних ліній регулювання забудови;

– виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів містобудівного використання.

При розробленні детального плану території враховується генеральний план плану смт Велика Димерка, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об’єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та у відповідності до:

– Земельного, Водного та Лісового кодексів України;

– Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

– Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

– Закону України «Про основи містобудування»;

– Закону України «Про відходи»;

– Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

– Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

– Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

– Закону України «Про екологічну мережу України»;

– Закону України «Про охорону земель»;

– Закон України «Про рослинний світ»;

– Закону України «Про тваринний світ»;

– Закону України «Про генеральну схему планування території України»;

– ДБН 360-92**, «Планування і забудова міських та сільських поселень»;

– ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»;

– ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;

– ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;

– ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

– ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;

– ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;

– ДБН Б.2.4-1-94. «Планування та забудова сільських поселень»;

– ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

– ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

– ДБН В.2.2-8-98. «Підприємства, будівлі і споруди по зберіганню та переробці зерна»;

– ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»;

– ГБН В.2.3-218-549:2010 «Стоянки і майданчики для відпочинку та короткочасної зупинки»;

– СНіП 1.02.01 «Охорона навколишнього природного середовища»;

– Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки Детального плану території складу для зберігання виробів зі скла в смт Велика Димерка Броварського району Київської області розроблено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результаті досліджень

Ділянка, на яку розробляється детальний план території (далі – ДПТ) розташована на території смт Велика Димерка, Броварського району Київські області (рис. 1).

Країна- Україна

Область- Київська область

Район/міськрада- Броварський район

Рада- Великодимерська селищна рада

Основні дані

Засноване- 1552

Статус- із 2000 року

Площа- 15.65 км²

Населення — 9510 (01.01.2020)[1]

Густота- 608 осіб/км²

Рис. 1. Місце розташування території проектування

Територія ДПТ обмежена:

із півночі – складскі будівлі

з заходу- підїзд (землі загального користування)

Територія має можливість під'єднання до інженерні комунікації та інженерних мереж (електро-, газо-, водопостачання, каналізування). Опалення і гаряче водопостачання здійснюється від власної котельні.

Ділянка запланована для впорядкування та будівництва нових складських потужностей.

Даним детальним планом території розглядається існуюча земельна ділянка- зміна цільового призначення земельної ділянки не передбачається. Детальним планом території передбачається проектування складських будівель з допоміжними спорудами. Планувальна структура території земельної ділянки залишається без зміни конфігурації.

Кліматичні умови

Клімат району – помірно-континентальний. Число діб з температурою вище 0°С – 245. Середня температура липня +19,5°С, січня -6,0°С. Відносна максимальна температура +39,0°С, відносний мінімум -35,0°С. Річна сума опадів не перевищує 550 мм, кількість опадів в середньому 210-220 мм. Сніговий покрив тримається 105-110 діб середньою висотою 25-30 см. За фізико-географічними ознаками територія села відноситься до району II-В.

Г е о л о г і ч н а б у д о в а

В геоструктурному відношенні територія району розташована на борту Дніпровсько-Донецької западини, в межах якої кристалічний фундамент глибоко занурений під товщею осадових порід віком від пермського до неогенового періоду. Рельєф місцевості рівнинний. Відмітки висот в межах території проектування коливаються від 125 м до 127м. Загальний ухил поверхні спостерігається із південного заходу до північного сходу. Механічний склад ґрунтів сприятливий для усіх видів капітального будівництва. Територія є придатною для господарського розвитку району. З містобудівної точки зору територія проектування визначена як сприятлива для будівництва. Це території, що не потребують спеціальних заходів з інженерної підготовки. Рельєф території проектування рівнинний і сприятливий для будівництва. Інженерно-геологічні умови сприятливі для громадсько-складського будівництва.

Г і д р о г е о л о г і ч н і у м о в и

У гідрогеологічному відношенні дана територія характеризується присутністю водоносних горизонтів багатих на підземні води.

В межах даної території виділяють три водоносні горизонти: алювіальний, бучакський, байоський.

Інженерно-будівельні умови

За фізико-географічним районуванням територія проектування розташована в підзоні II-В1 (Полісся) кліматичної зони II-В, яка є сприятливою для всіх видів будівництва. Розрахункова температура зовнішнього повітря - 22°С, середня температура опалювального періоду -0.2°С, тривалість опалювального періоду - 187 діб. Нормативна глибина промерзання грунту -1.2 м.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

смт В. Димерка Броварського району Київської області, розташована в центральній її частині. Відстань від кордону з Білорусією до кордону – близько 80 км, до центру м. Київ – близько 30 км.

Через територію смт В. Димерка проходить шосейні автостради Київ-Нові Яриловичи, ЛЕП 35 кв та газопровід.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Викид забруднюючих речовини в атмосферне повітря – це надходження речовини в атмосферу від джерел забруднення. Джерело викиду - об'єкт (підприємство, цех, агрегат, установка, транспортний засіб тощо), з якого надходить в атмосферне повітря забруднююча речовина або суміш таких речовин.

Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря Аналізуючи показники забруднення повітряного басейну, що включає обсяг викидів шкідливих речовин стаціонарних та пересувних джерел забруднення потрібно відмітити збільшення кількості викидів у Київській області від стаціонарних джерел в атмосферне повітря в 2016 році у порівнянні з попереднім (на 20,1 тис.т. або на 25,7 % більше) і склало 98,2 тис.т. та 3,2 % до загальних викидівпо Україні.

Також збільшилась щільність викидів від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на квадратний кілометр території Київської області у 2016 році і склала 3,5 т/км2 (9 місце по Україні). В розрахунку на душу населення щільність викидів від стаціонарних джерел забруднення також збільшилась і склала 56,7 кг/чол. проти 45,1 кг/чол. у 2015 році. Однією з основних причин забруднення атмосферного повітря є низький рівень оснащення джерел викидів пилогазоочисним обладнанням. Значно впливає на забруднення атмосфери відсутність установок по вловлюванню газоподібних сполук, а саме: діоксиду сірки, діоксиду азоту, оксиду вуглецю, летючих органічних сполук та інших. Зазначені речовини надходять в повітря від котелень, які працюють на кам'яному вугіллі, добування та переробки корисних копалин, виробництва

мінеральної продукції, діяльності виробництва та оброблення деревини та інш.

Основними напрямами зменшення надходження забруднюючих речовин в атмосферне повітря є, насамперед виконання природоохоронних заходів та впровадження сучасних технологій очищення промислових викидів.

Зменшення шкідливих викидів від пересувних джерел можливе за рахунок збільшення використання неетильованого бензину, посилення контролю за токсичністю відпрацьованих газів автомобільних двигунів, будівництва об'їзних автошляхів для транзитного транспорту.

Основні забруднювачі атмосферного повітря (за видами економічної діяльності).

Основними забруднювачами атмосферного повітря області залишаються підприємства паливно-енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства, тощо.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, окрема щодо території з природоохоронним статусом.

Характеристика планової діяльності

Територія земельної ділянки на яку розробляється детальний план території знаходиться на території смт В. ДИмерка. На ділянці пропонується проведення будівництва складських будівель.

Планувальна організація території забудови передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог генерального плану, інвестиційних намірів та планувальної структури, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно-гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично-дорожньою мережею.

Згідно з ДСТУ–Н Б Б.1.1-12:2011 дану територію можна віднести до наступних зон:

підприємства що є джерелом забруднення навколишнього середовища і потребують санітарно захисних зон до 50 м.;

Межує з територією:

транспортної інфраструктури (відносяться території вулиць, майданів);

Зміна функціонального призначення території проектованих об'єктів в межах розроблення детального плану не передбачається. Початковий стан проектованої ділянки та майбутній (після затвердження ДПТ) представлено на рис. 2, 3)

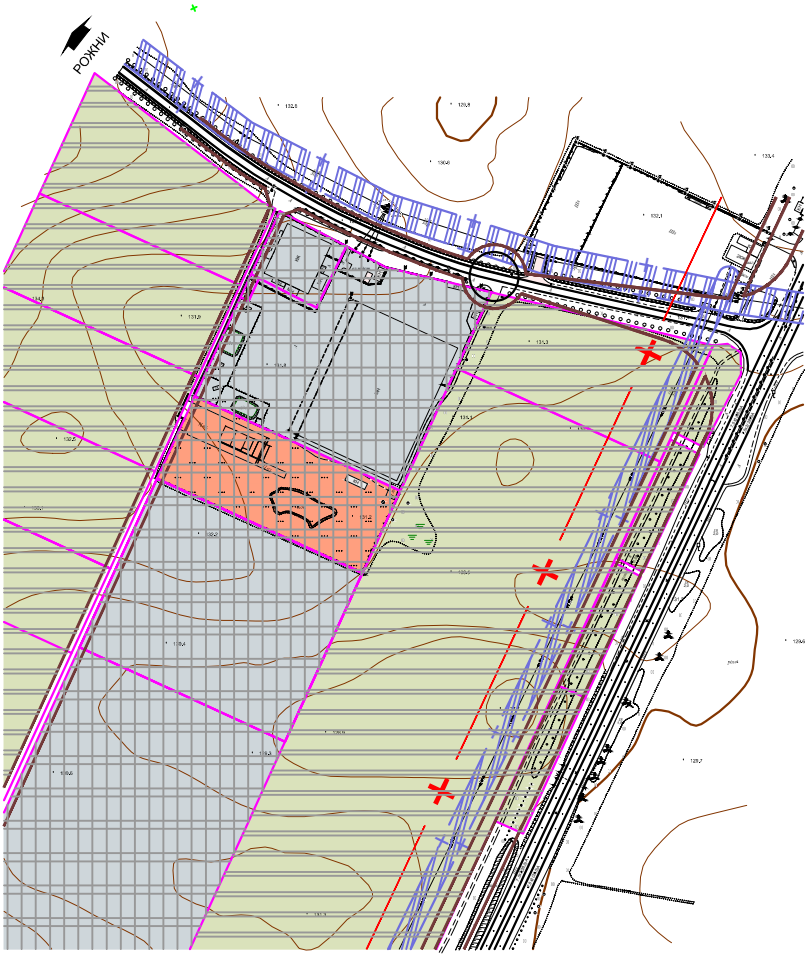

Рис. 2. Схема поточного стану проектованої території

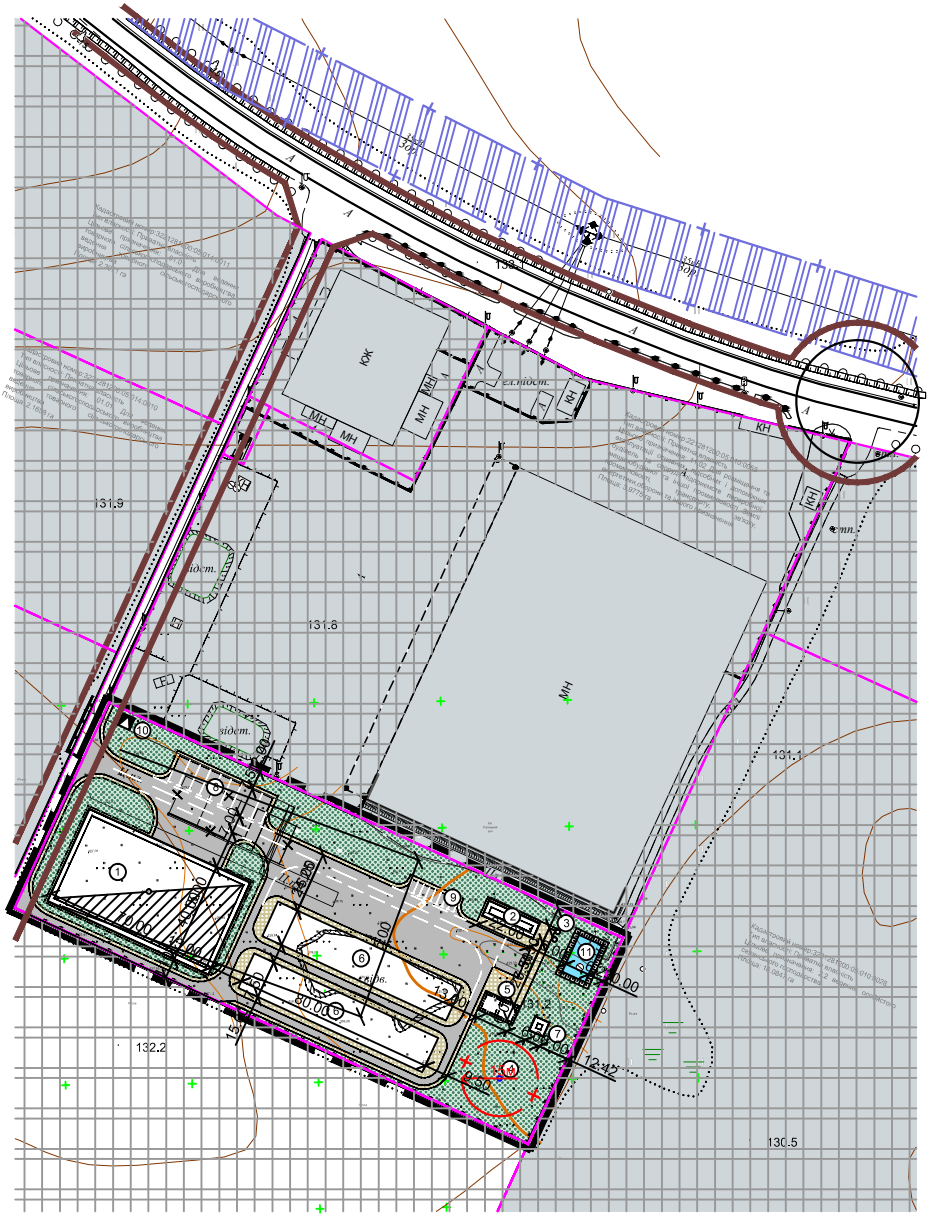

Рис. 3. Схема території після затвердження ДПТ

Зам.інв. №	Підпис і дата	Інв. № ор.

зм.	кільк	арк	№ док	підпис	дата	2021-03/04-СЕО	арк 14

Характеристика оцінки впливу на довкілля планової діяльності

Значного негативного впливу під час планованої діяльності на компоненти навколишнього середовища та здоров'я населення не передбачається.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення водного, повітряного, ґрунтового середовищ, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у табл. 6.

Табл. 6. – Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДДП
Атмосферне повітря	Будівництво виробничих, складських приміщень, буде зумовлювати вплив наповітряне середовище збільшенням викидів забруднювальних речовин від роботи основної будівельної техніки, від зварювальних робіт на майданчику будівництва, фарбувальних робіт при виконанні земляних. Дані речовини будуть утворюватися в незначних кількостях, без перевищень норм ГДК. Експлуатація нових приміщень та споруд призведе до утворення стаціонарних джерел викидів забруднювальних речовин. При цьому у повітря можливі викиди таких забруднювальних речовин: речовини у вигляді твердих частинок (пил) вуглецю – при допоміжному виробництві (димові труби котлів).
Водне середовища	Водопостачання об'єктів проектування буде здійснюватись від свердловини по влаштованому водопроводу, водовідведення – по каналізаційній мережі у накопичувач. Дощові стоки відводитимуться по самопливній каналізаційній мережі у технічну водойму та фільтруюче поле. Створення інших додаткових впливів не передбачається.
Ґрунтове середовище	Будівництво складських приміщень буде супроводжуватись тимчасовим складуванням будівельних відходів. Ґрунтовий покрив може зазнавати трансформації під час будівництва та руху транспортних засобів.

	При здійсненні будівельно-монтажних робіт утворення неорганічних забруднених стоків, які можуть потрапити в ґрунт, не передбачається. Викиди забруднювальних речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту.
Рослинний та тваринний світ	Зважаючи на природні характеристики запланованої для будівництва ділянки та суміжних ділянок, вплив на флору та фауну буде незначним. Можливим впливом буде порушення рослинного покриву.
Акустичний вплив	Шумове забруднення в період будівельних робіт буде спричинене роботою будівельної техніки та матиме тимчасовий характер. Під час діяльності підприємства рівень технологічного шуму не перевищуватиме 75 ДБ. Джерелами шуму та вібрації у виробничих приміщеннях буде робота технологічного обладнання, вентиляційні системи.
Геологічне середовище	Вплив буде здійснюватися при розробці будівельного майданчика, влаштуванні фундаменту.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Світлового та радіаційного забруднення не очікується. Джерелом теплового забруднення будуть димові труби котельні.

Отже, найбільший вплив на атмосферне повітря буде спостерігатись при проведенні будівельних робіт, можливим ризиком буде тимчасове забруднення атмосферного повітря відпрацьованими газами автотранспорту, будівельної техніки та зварювальними аерозолями та при функціонуванні проектованих виробничих приміщень.

Будівництво нових складських приміщень зумовить появу нових джерел викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря.

Викиди в атмосферне повітря при будівельних роботах класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва. Серед забруднювальних речовин можливі викиди таких: діоксид вуглецю, діоксид азоту, діоксид сірки, пил, сажа. При зварюванні в атмосферне повітря виділяються забруднювальні речовини: заліза оксид, марганець та його з'єднання, хром шестивалентний, азоту оксид, вуглецю оксид. Перевищень значень ГДК у атмосферному повітрі при провадженні будівельно-монтажних робіт та планової діяльності не буде спостерігатись.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті проектних рішень відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Влив на водне та ґрунтове середовище буде зумовлений утворенням господарсько-побутових та виробничих стоків, твердих побутових, виробничих відходів.

Водопостачання об'єктів передбачається з підключенням до влаштованого на території водопроводу та каналізаційної мережі. Забруднені стоки надходитимуть в накопичувач звідки будуть вивозитись спеціальними машинами на очисні споруди згідно укладеного договору. Скидання стічних вод у поверхневі водні об'єкти не здійснюватиметься. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається.

При виконанні проектних рішень детального плану території вплив на ґрунтове середовище буде зумовлюватись трансформацією ґрунтів при будівництві об'єктів, русі транспортних засобів, в разі неправильного поводження з відходами.

Будівельні відходи збиратимуться у відповідні контейнери, які по мірі накопичення будуть вивозитись спеціалізованим автотранспортом. Утримання території об'єкту та місць видалення відходів з контейнерами відповідає вимогам ДСанПіН 145-11 (457/19195) «Державні санітарні норми і правила утримання територій населених місць».

Виконання виробничої програми пов'язане з утворенням виробничих відходів, що утворюються на різних технологічних етапах. Відходи збираються в бункер відходів та по мірі накопичення транспортної партії вивозяться.

Забруднення ґрунту в процесі експлуатації проектованого об'єкту не буде відбуватись. Неорганізовані забруднені стоки, які можуть потрапити в ґрунт не передбачаються, Викиди забруднювальних речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. Негативний вплив на надра не передбачається. У районі розташування підприємства і на прилеглих територіях відсутні залягання корисних копалин, заходи щодо їх охорони або використання не передбачаються. Діяльність підприємства не передбачає зростання існуючих статичних навантажень на ґрунти, динамічні навантаження виключені.

Потенційними джерелами забруднення ґрунту під час проведення будівельних робіт є просипи сипучих матеріалів при розвантажувальнонавантажувальних та перевантажувальних роботах, випадкові проливи бітуму, дизельного палива, емульсії або асфальтобетонної суміші.

Будівельні роботи можуть спричиняти незначне підвищення шумових рівнів. Таки вплив буде мати тимчасовий локальний характер і не призведе дозначного шумового та вібраційного забруднення.

Шумовий вплив при експлуатації буде створюватись внаслідок проїзду транспорту, роботі технологічного обладнання, вентиляційних систем, пилогазоочисного обладнання. Перевищень допустимих норм не очікується. На виробничих територіях та в приміщеннях не передбачено встановлення обладнання, яке б могло являтись джерелами іонізуючих випромінювання.

Додаткового світлового та теплового забруднення від планової діяльності не передбачаються.

Вплив на рослинний покрив можливий внаслідок механічних порушень території в зоні проведення будівельних робіт, порушень ґрунтового покриву, а також витоптування рослинного покриву на прилеглих до будівництва територіях.

В зоні проектованої ділянки території з природоохоронним статусом відсутні. Зважаючи на географічне положення ділянки, транскордонні наслідки реалізації планової діяльності для довкілля транскордонних територій, у томучислі здоров'я населення, не очікуються.

З метою дотримання вимог санітарного, екологічного та природоохоронного законодавства при урахуванні державних, громадських, і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання територій, в складі даного проекту розроблені планувальні обмеження.

Основні планувальні обмеження, які діють в межах ДПТ:

– повітряні лінії електропередач ЛЕП-0,4 кВ з охоронними зонами 2 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови «Про затвердження правил охорони електричних мереж », пункт 5);

– повітряні лінії електропередач ЛЕП-10 кВ з охоронними зонами 10 м по обидві сторони лінії (згідно Постанови «Про затвердження правил охорони електричних мереж », пункт 5);

– зона санітарної охорони від водонапірної вежі – 15 м (згідно з ДБН В.2.574:2013);

– охоронна зона від силового кабелю 10 кВ – 2 м. в обидві сторони (згідно з ДБН Б.2.2-12:2018);

– санітарно-захисна зона від локальних очисних споруд – 15 м. (згідно з додатком И.3 ДБН Б.2.212:2018);

– санітарно-захисна зона від виробничої території (V клас) – 50 м. (згідно з ДСП 173-96).

Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування.

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов’язань:

– просторово-планувальними рішеннями забезпечити дотримання нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів згідно вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП № 173-96, протипожежних відстаней, охоронних зон навколо (вздовж) об’єктів транспорту, зв’язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій тощо згідно вимог чинного законодавства;

– пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

– виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

– забезпечення процедури ОВД для об’єктів, розташованих в межах території населеного пункту, і щодо яких законодавством передбачена така процедура у відповідності до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

– проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів генерального плану населеного пункту, детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеню антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля;

– забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів у відповідності до «Методики роздільного збирання побутових відходів», затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.08.2011 №133;

– видалення зелених насаджень здійснювати з урахуванням вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045;

– здійснення повноцінної компенсаційної висадки зелених насаджень, які підлягатимуть видаленню згідно з вимогами ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

– при плануванні та виконанні озеленення дотримуватися вимог ДБН Б.2.2- 5:2011, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житловокомунального господарства України від 10.04.2006 № 105. Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується будівництво об'єктів.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створеннясанітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

– збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;

– дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;

– виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;

Для запобіганням негативному впливу на довкілля та здоров’я населенняпередбачені такі зобов’язання:

– отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел;

– контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;

– порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами;

– здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

6.Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічноїоцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов’язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціальноекономічні умови. Кумулятивні

наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

Виконання детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

В результаті реалізації проекту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається негативного впливу.

Внаслідок реалізації планованої діяльності очікуються викиди пилу та незначні парникових газів від транспортних засобів, роботі котлів, що при умові довготривалого впливу та у сукупності з викидами інших об'єктів господарювання сприяють процесам глобальних змін клімату.

Детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проектування на основі моніторингових даних, отриманих вже під час експлуатації об'єкту господарювання. Ймовірність того, що реалізація документу державного планування спричинить можливі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проектованими об'єктами господарської діяльності, ефект сумації біологічної дії не встановлено, ефект потенціонування відсутній. Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва проектованих виробничих, складських приміщень та полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проектованої території. Вплив викидів на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

Виконання детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

В результаті реалізації проекту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається негативного впливу.

Внаслідок реалізації планованої діяльності очікуються викиди пилу та незначні парникових газів від транспортних засобів, роботі котлів, що при умові довготривалого впливу та у сукупності з викидами інших об'єктів господарювання сприяють процесам глобальних змін клімату.

Детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проектування на основі моніторингових даних, отриманих вже під час експлуатації об'єкту господарювання. Ймовірність того, що реалізація документу державного планування спричинить можливі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумації, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проектованими об'єктами господарської діяльності, ефект сумації біологічної дії не встановлено, ефект потенціонування відсутній. Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва проектованих виробничих, складських приміщень та полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проектованої території. Вплив викидів на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Середньострокові та довгострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можуть проявлятися у разі неправильного поводження з промисловими об’єктами проектування, функціонуванням застарілого обладнання. Можливими наслідками при цьому є збільшення викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря, потенційне забруднення водного та ґрунтового середовищ.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матиме короткочасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря забруднювальних речовин від стаціонарних джерел внаслідок функціонування виробничих будівель та складських приміщень, а саме: пилу, діоксиду азоту, оксиду вуглецю, акролеїну, а також викиди від пересувних джерел (діоксид вуглецю, оксид вуглецю, оксиди сірки, азоту, сажа, вуглеводні, у тому числі бензопірен), утворення виробничих стічних вод, твердих побутових відходів.

Очікується позитивний вплив, який полягає в проектних рішеннях детального плану, а саме в підключенні проектованих приміщень до централізованого водопостачання та водовідведення, систематичного збору виробничих відходів, створення санітарно-захисних смуг з дерев та чагарників навколо виробничих приміщень.

Реалізація детального плану території буде мати позитивний вплив насоціально-економічний розвиток території.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарноепідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об’єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні

енергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.

Запропоновані заходи складаються з тих, що були визначені в процесі розроблення проекту містобудівної документації і рекомендацій що виникли в результаті виконання СЕО.

Охорона повітряного середовища

Вплив на атмосферне повітря буде існувати в період будівництва об'єктів та при їх експлуатації. Для здійснення будівельних робіт (в активний період будівництва) застосовується будівельна техніка (автомобільний кран, екскаватори; бульдозери; автокрани та інша техніка), яка здійснює тимчасовий негативний вплив на атмосферне повітря.

Вся будівельна техніка та автомобілі працюють на дизельному паливі, що забезпечує зменшення витрат палива – в середньому на 35-50% порівняно з бензиновими двигунами (викиди шкідливих речовин кг на 1000 л (дизельні/бензинові двигуни): СО – 25/200; СхНх – 8/25; NOx – 36/20); сумарна кількість токсичних речовин, що виділяється під час роботи дизеля, практично у 2,5 рази менша, ніж у бензинового двигуна. Тому заходи, щодо охорони атмосферного повітря повинні бути спрямовані на:

– недопущення викидів в атмосферу повітря, вилученого загально обмінною вентиляцією, яке вміщує шкідливі або неприємні запахи, речовини через зосереджені пристрої або через розосереджені пристрої;

– контроль за точним дотриманням технології провадження будівельних робіт;

– виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;

– використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що мають відповідні сертифікати щодо викидів шкідливих газів;

– дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;

– підтримка повної технічної готовності обладнання;

– збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;

– збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані;

– влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.

– організація та благоустрій санітарно-захисних зон, озеленення їх площі не менше 60% (згідно п. 5.13 ДСП №173-96); з боку сельбіщної території необхідно передбачати смугу дерево-чагарникових насаджень шириною не менше 10 м, апри ширині зони до 100 м – не менше 20 м;

– застосовування новітніх технології, які дозволяють зменшити викиди забруднювальних речовин;

– перенесення існуючих джерел викидів забруднювальних речовин в середину виробничих майданчиків;

– встановлення пилогазоочисного устаткування;

– використання вентиляційного устаткування обладнаного глушниками;

– контроль за дотриманням встановлених нормативів викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря;

– моніторинг стану атмосферного повітря на території населеного пункту.

Для запобігання негативного впливу на повітряне середовище шкідливих викидів від згорання органічного палива в котельні потрібно підібрати сучасне обладнання, яке буде забезпечувати нормативні показники викидів, які не перевищують гранично допустимі.

Охорона водного середовища

Для запобігання негативного впливу на водне середовище забруднені стічні води потрапляють самопливною каналізаційною мережею у накопичувач звідки вивозяться спеціальними автомобілями на очисні споруди.

При будівництві та експлуатації об’єктів повинні бути передбачені наступні заходи:

– влаштування будівельного майданчику з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливномастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;

– передбачити очищення дощових вод від паливно-мастильних речовин;

– налагодження сучасної системи дощового каналізування;

– облаштування ділянок водопровідних споруд;

– прокладка зовнішніх та внутрішніх комунікацій з урахуванням запобігання можливості витоку води з них у ґрунт і забезпеченням контролю комунікацій, їх ремонту, скидання аварійних вод;

– дотримання у межах зон санітарної охорони об’єктів водопостачання;

– недопускання потрапляння недостатньо-очищених та забруднених стічних вод у водні об’єкти.

Методи і ступені очищення стічних вод повинні визначатися в залежності від місцевих умов з урахуванням можливого використання очищених стічних вод для сільськогосподарських потреб та повинні забезпечувати екологічну безпеку.

Охорона ґрунтового середовища

З метою забезпечення нормативного стану земельних ресурсів та ґрунтового середовища в період виконання проектних рішень детального плану території передбачаються такі заходи:

– обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;

– складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використання його при рекультивації, відновленні благоустрою;

– вертикальне планування будівельного майданчика;

– забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;

– контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;

– заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище;

– забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика;

– проведення геохімічного обстеження території та, при необхідності, проведення санації забруднених ділянок;

– запровадження регулярного санітарного очищення території;

– дотримання вимог щодо санітарного очищення території;

– проведення рекультивації порушених ділянок;

Шумозахисні заходи:

– використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичног обладнання;

– забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельноакустични засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих сті і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелам шуму та вібрацій;

– озеленення території.

Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:

– створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичн обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;

– суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні;

– дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки на робочих місцях;

– оснащення будівель первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

З метою охорони рослинного покриву при виконанні проектних рішень, проектом необхідно передбачити:

– максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан;

– огородження дерев'яними коробами дерев, що залишаються в межах забудови з метою збереження їх від пошкоджень та створення сприятливих умов для їх життєдіяльності;

– висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.

При дотриманні всіх правил експлуатації та будівництва об’єктів вплив на навколишнє середовище буде мінімальний.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище:

Альтернатива 1.

Проектом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.

Альтернатива 2 (нульова альтернатива).

Відмова від реалізації проекту не призведе до змін стану компонентів довкілля та соціально-економічних показників планової території, проте, ускладнить подальший сталий розвиток населеного пункту.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається, оскільки впорядкування території виробничо-складських приміщень здійснюється в межах існуючої виробничої території.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень генерального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки, ландшафтно-планувальних заходів з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Система моніторингу довкілля – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охороні навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті Детальний план території, а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Київською обласною радою.

При проведенні моніторингу за реалізацією рішень проекту містобудівної документації необхідно аналізувати відхилення фактичних показників чисельності населення від проектних на поточний період, здійснювати контроль за відповідністю реальних обсягів житлового будівництва, будівництва об'єктів інженерної інфраструктури, соціального та побутового обслуговування, розвитку озеленених територій проектним рішенням. Порівняння цих даних між собою, дасть реальну картину досягнутого рівня показників житлової забезпеченості, забезпеченості установами і підприємствами повсякденного і періодичного обслуговування, об'єктами інженерної інфраструктури, що дозволить визначити недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню.

Контролю підлягають санітарно-захисні зони промислових та інших виробничих об'єктів, що розвиваються (реконструюються), які повинні відповідати нормативним вимогам «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» ДСП

№ 173-96, з обов’язковим виконанням заходів визначених розділом «Оцінка впливу на довкілля». Екологічний та соціальний моніторинг об’єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

В сфері охорони повітряного басейну необхідно виконувати перевірку:

– виконання планувальних заходів (зміни в планувальній організації території населеного пункту, спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог до її функціонального зонування; створення та озеленення нормативних санітарнозахисни зон для промислових підприємств та інших виробничо-комунальних об'єктів; перенесення за межі території або закриття підприємств та інших об'єктів, що мають шкідливі викиди в атмосферу; розвиток вуличної мережі та об'їзних доріг для транзитного транспорту; створення системи захисного озеленення);

виконання технологічних та санітарно-технічних заходів (впровадження нових мало- та безвідходних технологій на проектованому об’єкті промисловості, модернізація тепло-енергопостачання, впровадження теплових установок з використанням альтернативних джерел енергії, тощо);

– Контроль за охороною водних ресурсів включає нагляд за відведенням та очищенням стічних вод, своєчасним будівництвом очисних споруд та системи дощової каналізації та ефективністю їх роботи, а також за виконанням технологічних та технічних заходів на об'єкті (впровадження зворотних систем водопостачання, безстічних виробництв із замкнутими циклами водопостачання та ін.).

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для:

– порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;

– отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);

– перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;

– перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніш.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання містобудівної документації не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально ця ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування з врахуванням сучасного стану території, деталізації архітектурно-планувальних рішень раніше розробленої містобудівної документації.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – Детального плану території проведено оцінку наслідків виконання детального плану на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, території проектування, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування. Стан навколишнього природного середовища території, що розглядається, характеризується як задовільний. Наслідки для навколишнього середовища, що ймовірно будуть проявлятися внаслідок виконання детального плану території полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок реконструкції приміщень та будівництва виробничо-складського корпусу з допоміжними спорудами, експлуатації даного підприємства зі створенням стаціонарних джерел викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря, впливі на водне та ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій, будівництві та влаштуванні об'єктів, зберіганні твердих відходів, утворенні забруднених стічних вод, акустичному забрудненні довкілля внаслідок роботи технологічного устаткування, проїзду транспорту, будівельних роботах.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проекті детального плану території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи, заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки, заходи щодо озеленення території. Заходи, передбачені для пом'якшення негативного впливу документом державного планування дозволять мінімізувати негативні впливи на довкілля.

Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення, які представлені в регіональних програмах. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування та наслідків для природо-заповідних територій не очікується.