



КОПІЯ

**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Великодимерської
селищної територіальної громади на 2025 рік**

Розглянувши подання Управління фінансів Великодимерської селищної ради, керуючись статтею 143 Конституції України, відповідно до пункту 8.3 статті 8, статей 10, 12, 265, 266, 267, 268, 274, 293 Податкового Кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 59, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійних депутатських комісій з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків, Великодимерська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Великодимерської селищної територіальної громади на 2025 рік наступні місцеві податки і збори:
 - 1.1. Податок на майно, який складається з:
 - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
 - плати за землю
 - транспортного податку.
 - 1.2. Єдиний податок.
 - 1.3. Туристичний збір.
2. Затвердити положення про місцеві податки і збори згідно з додатками 1-5.
3. Всі інші визначення щодо місцевих податків і зборів застосовуються відповідно до Податкового кодексу України.
4. Виконавчому комітету Великодимерської селищної ради в 10-ти денний термін оприлюднити це рішення в засобах масової інформації.

КОПІЯ

5. Визнати такими, що втратило чинність рішення Великодимерської селищної ради від 22.06.2023 № 1271 L-VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великодимерської селищної територіальної громади».

6. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2025 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків.

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради



**З оригіналом
згідно**

**Олександр БОРСУК
Секретар ради
Борсук О.М.**

ПОЛОЖЕННЯ

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) - на 180 кв. метрів.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>Об'єкти житлової нерухомості, які належать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину; - багатодітним або прийомним сім'ям (у яких виховується п'ять та більше дітей), не більше одного такого об'єкта на сім'ю. 	<p>100%</p>

<p>Фізичні особи за господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які розташовані на одній земельній ділянці з жилловим будинком, не більше одного такого об'єкта на особу;</p>	<p>100%</p>
<p>об'єкти нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);</p>	<p>100%</p>
<p>об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності Великодимерської селищної територіальної громади закріплені за комунальними підприємствами, створеними Великодимерською селищною радою, на праві господарського відання або на праві оперативного управління;</p>	<p>100%</p>
<p>об'єкти нерухомості, які належать релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Необхідною умовою надання такої пільги є внесення релігійної організації до Реєстру неприбуткових установ або організацій з відповідною ознакою неприбутковості;</p>	<p>100%</p>
<p>Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>, не більше одного такого об'єкта на особу.</p>	<p>100%</p>

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів *житлової* та/або *нежитлової* нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код обл	Код району	Код КОАТУУ адміністративно-	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, на які
---------	------------	-----------------------------	---

акті		територіальних одиниць, на які поширюється дія рішення	поширюється дія рішення
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255200 (UA320600700000 92009)	Великодимерська селищна територіальна громада у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255200 (UA320600700100 67563)	селище міського типу Велика Димерка у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області, адміністративний центр територіальної громади
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255201 (UA320600700200 92469)	село Бобрик у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255203 (UA320600700500 57082)	село Гайове у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221280801 (UA320600700300 77126)	село Богданівка у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221280802 (UA320600700900 85176)	село Залісся у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221281601 (UA320600700600 12985)	село Гоголів у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221281602 (UA320600701100 97364)	село Зоря у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255204 (UA320600700800 10103)	село Жердова у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	322155202 (UA320600700400 37000)	село Вільне у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255205 (UA320600701000 62094)	село Захарівка у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA320600000000 012455)	3221255208 (UA320600701800 98689)	село Покровське у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000	3221255210	село Тарасівка у складі Великодимерської

КОПІЯ

	(UA32060000000 012455)	(UA320600702200 15516)	селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221255206 (UA320600701300 23084)	село Михайлівка у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221255207 (UA320600701600 49894)	село Підлісся у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221284501 (UA320600701200 58223)	село Кулажинці у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221286001 (UA320600701700 34518)	село Плоске у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221286002 (UA320600701500 13379)	село Першотравневе у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221255209 (UA320600701900 54720)	село Рудня у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221288001 (UA320600702000 13870)	село Русанів у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221288002 (UA320600701400 81575)	село Перше Травня у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221288401 (UA320600702100 23757)	село Світільня у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221288402 (UA320600700700 20979)	село Гребельки у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області
10	3221200000 (UA32060000000 012455)	3221255211 (UA320600702300 36794)	село Шевченкове у складі Великодимерської селищної територіальної громади у Броварському районі у Київській області

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Класифікація будівель та споруд²Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної
заробітної плати)

КОПІЯ

код ²	найменування ²	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
11	Житлові будинки				
111	Одноквартирні житлові будинки⁵				
1110	Одноквартирні житлові будинки (відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання тощо; зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці)	1,000		0,500	
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами⁵				
1121	Житлові будинки з двома квартирами⁵ (відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами)	1,000		0,500	
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами⁵ (інші житлові будинки з трьома та більше квартирами)	1,000		0,500	
113	Житлові будинки для колективного проживання⁵				
1130	Житлові будинки для колективного проживання (гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо)	1,000		0,500	
12	Нежитлові будівлі				
121	Будівлі готельні та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні (будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього; відокремлені будівлі ресторанів та барів)	1,000		0,500	
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання (будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше)	1,000		0,500	
122	Офісні будівлі⁵				
1220	Офісні будівлі (будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо; конгрес-центри, будівлі	1,000		0,500	

КОПІЯ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	органів правосуддя, парламентські будівлі)		
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі		
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі (будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо)	1,000	0,500
124	Будівлі транспорту та зв'язку		
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі (будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг; будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо; ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо; телефонні будки; будівлі маяків; будівлі (вежі) управління повітряним рухом)	1,000	0,500
1242	Будівлі гаражів (гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки; навіси для велосипедів)	1,000	0,500
125	Промислові та складські будівлі⁵		
1251	Промислові будівлі ⁵ (будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо)	1,000	0,500
1252	Резервуари, силоси та склади ⁵ (резервуари та ємності; резервуари для нафти та газу; силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів; холодильники та спеціальні склади; складські майданчики)	1,000	0,500
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту		
1261	Будівлі громадського дозвілля (будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо; зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів; казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо.	1,000	0,500

9

КОПІЯ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1262	Будівлі музеїв та бібліотек ⁵ (будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів; будівлі архівів)	1,000	0,500
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів ⁵ (будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти; будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій; будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами; будівлі закладів для фахової перепідготовки; будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій)	-	-
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення ⁵ (будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам; санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини; будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил; будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо; будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо)	0,500	0,500
1265	Спортивні зали ⁵ (будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників)	0,500	0,500
127	Інші нежитлові будівлі⁵		
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵ (будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносклади, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці,	1,000	0,500

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	сільськогосподарські силоси тощо)		
1272	Меморіальні та культові будівлі ⁵ (церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо; цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії)	1,000	0,500
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються ⁵ (будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей; старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки; статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди)	1,000	0,500
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше ⁵	1,000	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого Наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Великодимерської селищної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

КОПІЯ

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради



**3 оригіналом
згідно**
Олександр БОРСУК

**Секретар ради
Борсук О.М.**

ПОЛОЖЕННЯ

Про справляння плати за землю, в частині земельного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 28 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	0,500	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведе	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель	0,100	0,100	5,000	5,000

КОПІЯ

Ставки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

Вид цільового призначення земель ²		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,100	0,100	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування	0,100	0,100	5,000	5,000

КОПІЯСтавки податку³
(відсотків нормативної грошової оцінки)Вид цільового призначення земель²за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)
за земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,100	0,100	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,100	0,100	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	0,100	0,100	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0,100	0,100	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,100	0,100	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	0,100	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,100	0,100	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	0,100	0,100	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				

КОПІЯ

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,000	0,000	0,000	0,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,000	0,000	0,000	0,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,000	0,000	0,000	0,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,000	0,000	0,000	0,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,000	0,000	0,000	0,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	0,000	0,000	0,000	0,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000

КОПІЯСтавки податку³
(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ²	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,100	0,100	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,100	0,100	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,100	0,100	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,100	0,100	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,100	0,100	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,100	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,100	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,100	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,100	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,100	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,100	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,100	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,100	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,100	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,100	0,100	0,000	0,000

КОПІЯСтавки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ²	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,100	0,100	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,100	0,100	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,100	0,100	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,100	0,100	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель споруд залізничного транспорту	0,1000	0,100	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель споруд морського транспорту	0,1000	0,100	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель споруд повітряного транспорту	0,1000	0,100	5,000	5,000

КОПІЯ
Ставки податку³

Вид цільового призначення земель ²		(відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,100	0,100	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,100	0,100	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,100	0,100	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,100	0,100	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0,100	0,100	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	0,100	0,100	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	0,100	0,100	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,100	0,100	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0,100	0,100	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000

КОПІЯ

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	0,100	0,100	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	0,100	0,100	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	0,100	0,100	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності	0,000	0,000	0,000	0,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,000	0,000	0,000	0,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Землі запасу	0,100	0,100	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
20	Земельні ділянки державної та комунальної форми власності	0,100	0,100	5,000	5,000
21	Земельні ділянки загального користування, які перебувають у постійному користуванні садових товариств.	0,030	0,030	5,000	5,000

КОПІЯ

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Пільги із сплати податку

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

Код області 3200000000	Код району 3221200000 UA320600000000124 55	Код згідно з КОАТУУ UA320600700000920 09	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади: Великодимерська селищна територіальна громада у Броварському районі у Київській області
---------------------------	---	---	--

№ з/п	1	2
1	Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України	100%
2	Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені статтею 283 Податкового кодексу України.	100%
3	Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Національна поліція України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100%
4	Парки державної та комунальної власності.	100%
5	Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", не більше одного такого об'єкта на особу.	100%

КОПІЯ
Розмір цільови
(відсотків суми
податкового
зобов'язання за рік)

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради



**3 оригіналом
згідно**

Олександр БОРСУК

**Секретар ради
Борсук О.М.**

КОПІЯ

Податковий
рішення селищної ради
від 13 червня року № 2305 LXIX-VI

ПОЛОЖЕННЯ

Про транспортний податок

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти які мають зареєстровані на території населених пунктів Великодимерської селищної територіальної громади (надалі - ТГ), згідно з чинним законодавством, власні легков автомобілі визначені, пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради



**3 оригіналом
згідно**

Олександр БОРСУК

**Секретар ради
Борсук О.М.**

КОПІЯ
Додаток 4
рішення селищної ради
від 15 червня року № 2305 LXIX-VIII

ПОЛОЖЕННЯ

Про єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

4. Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум). другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку - мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

лищної
кту 8.3
Содексу
статті
овуючи
питань
звітку,
в'язків,

іальної

и 1-5.
ються
енний

КОПІЯ

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

3 оригіналом
згідно

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради

Олександр БОРСУК

Секретар ради
Борсук О.М.



ПОЛОЖЕННЯ

Про туристичний збір

1. Платники збору

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Великодимерської селищної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 Податкового кодексу.

2. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

4. Порядок обчислення, строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

Порядок обчислення, строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 268.6-268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

5. Ставка податку

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі **0,5** відсотка - для внутрішнього туризму та **1** відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення, визначених пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар ради



**3 оригіналом
згідно**

Олександр БОРСУК

**Секретар ради
Борсук О.М.**

КОЛО

ПРО

ПРО

ПРО



З орденом
Золотим

Секретар Радн
Робук О.М.