

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

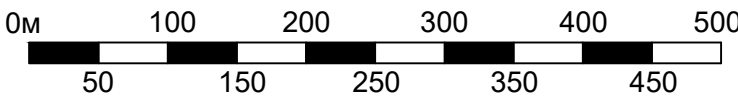
Існуючі	Проектовані	Назва
		Будівля громадська
		Перша черга будівництва
		Житловий будинок: а) кап., б) в задов. ст., в) ветхий
		Будівля, споруда, що підлягає знесенню
		Перша черга будівництва
		Будівля, що передбачена раніше розробленим містобудовним документом
		Будівля та споруда виробничі
		Навіс
		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрунтова
		Зупинка громадського транспорту
		Червоні лінії вулиць
		Автостанція
		Залізнична колія
		Садина забудова
		Територія високощільної забудови
		Виробничі території
		Комунально-складські території
		Ліси та лісопарки
		Зелень спецпризначення
		Садівничі товариства
		ОСГ
		Цвинтар
		Території зовнішнього транспорту
		Зелені насадження загального користування
		Межа території населеного пункту

		Артезіанська свердловина
		Водонапірна вежа
		Каналізаційна насосна станція
		Трансформаторна підстанція
		Газорозподільний пункт
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Опора з освітлювальною арматурою
		Електрокабель високої напруги
		Електрокабель низької напруги
		Телефонний кабель
		Газопровід низького тиску
		Водопровід госп. питний
		Каналізація господарсько-побутова напірна
		Увіс
		Труба водопропусна
		Струмчок, річка
		Водойма
		Майданчик для забору води побутовими машинами
		Пам'ятка культурної спадщини
		Номер кварталу
		Кількість ділянок
		Кількість кварталів
		Шумозахисний екран
		Будинки (споруди) підземні
		Межа зони санітарної охорони
		Межа охоронної зони
		Межа прибережної захисної смуги та смуги відведення

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

МАСШТАБ 1:5000
в 1 см - 50м



						2021-10-27-ДПТ
						Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.
Змін.	Кіл. зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальна організація території
					12.21	ДПТ
Розробив	Лавро				12.21	Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:5000
						ФОП Лавро Ю. К.

ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

- Автомобільні дороги місцевого значення
- Проїзди та автостоянки з твердим покриттям

ТЕРИТОРІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

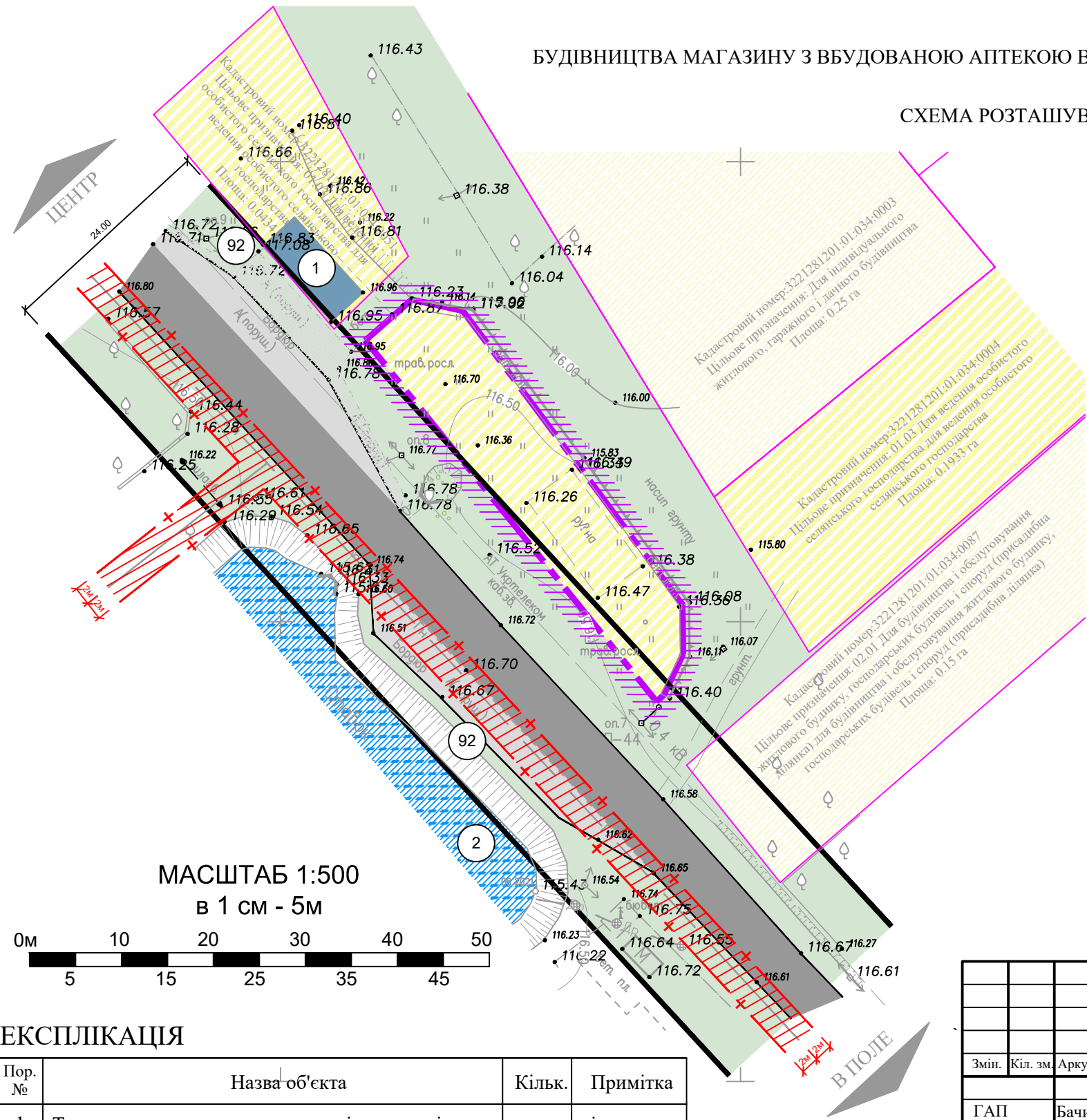
- Зелені насадження спеціального користування
- Водойми

ТЕРИТОРІЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ

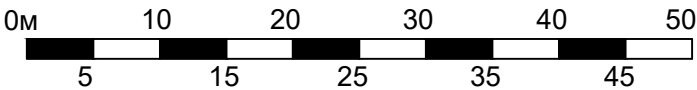
- Землі садибної забудови
- Землі ОСГ

МЕЖІ

- Охоронні зони
- Межа розроблення ДПТ
- Межа ділянок згідно земельного кадастру



МАСШТАБ 1:500
в 1 см - 5м



ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Тимчасова споруда для ведення підприєм. діяль.		існуюче
2	Технологічна водойма збору дощових вод		існуюче
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

						2021-10-27-ДПТ			
						Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.			
Змін.	Кіл. зм.	Аркуші	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальна організація території	Стадія	Аркуші	Аркушів
							ДПТ	2	6
						План існуючого використання території поєднаний із опорним планом та схемою планувальних обмежень М 1:500	ФОП Лавро Ю. К.		

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТНИЙ ПЛАН ПОЄДНАНИЙ ІЗ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ,
ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І
ПІШОХОДІВ ТА КРЕСЛЕННЯМ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ
М 1:500

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ПО ГЕНПЛАНУ

НАЗВА ОБ'ЄКТУ	ОДИНИЦІ ВИМІРУ	ЗА ПРОЄКТОМ	%
Площа в проєктних межах	га	0.0454	100
Площа території в межах червоних ліній	га	0.0038	8
Площа території за межами червоних ліній	га	0.0416	92
Площа забудови	га	0.0123	27
- в т. ч. магазин з вбудованою аптекою	га	0.0078	
- в т. ч. автостоянка	га	0.0035	
- в т. ч. інженерними споруди	га	0.0010	
Площа озеленення	га	0.0155	34
Площа твердого покриття	га	0.0176	39
Паркомісія для легкових автомобілів	шт	2	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Тимчасова споруда для ведення підприєм. діяль.		існуюче
2	Копань для пониження ґрунтових вод		проект
3	Магазин з вбудованою аптекою		проект
4	Свердловина з насосною станцією		проект
5	Локальні очисні споруди		проект
6	Автостоянка		проект
7	Місце контейнерів для сміття		проект
8	Зупинка громадського транспорту		існуюче
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконано в 2021 році ТОВ "ГеоФекторі" в М 1:500.

2. Система висот - Балтійська 1977р.
Система координат - УСК-2000
Суцільні горизонталі проведено через 0.5м.

							2021-10-27-ДПТ
							Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.
Змін.	Кіл. зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата		
ГАП	Бачинський			12.21		Архітектурно-планувальна організація території	Стадія ДПТ
Розробив	Лавро			12.21		Проектний план поєднаний із схемою планувальних обмежень, планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту і пішоходів та кресленням поперечних профілів вулиць М 1:500	Аркуш 3
							Аркушів 6
							ФОП Лавро Ю. К.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

	Автомобільні дороги місцевого значення
	Проїзди та автостоянки з твердим покриттям
	Ґрунтовий проїзд
	ФЕМ

ТЕРИТОРІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

	Зелені насадження спеціального користування
	Зелені насадження обмеженого користування
	Водойми

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

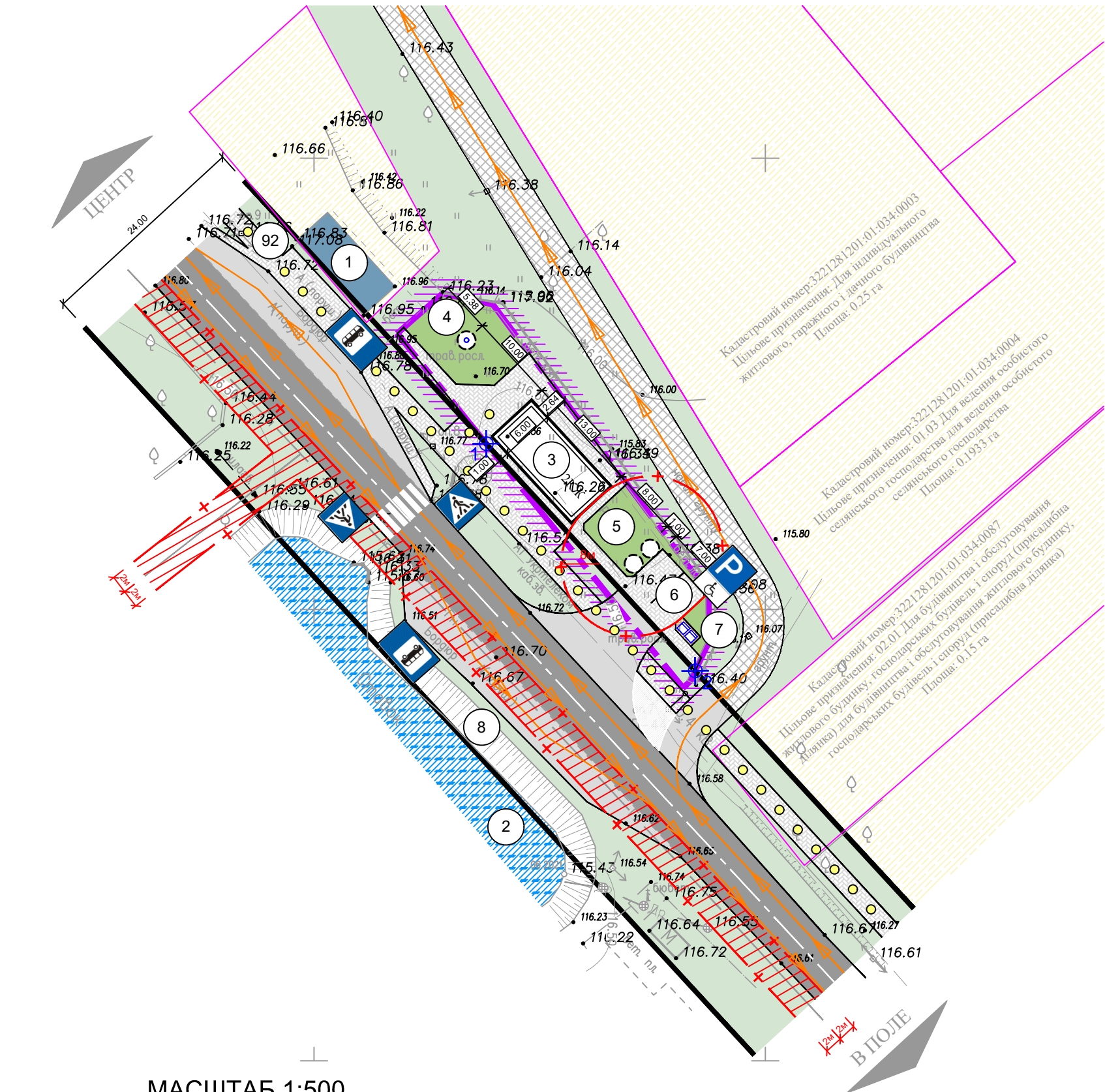
	Проектні громадські будівлі
	Існуючі громадські будівлі
	Землі садибної забудови

МЕЖІ

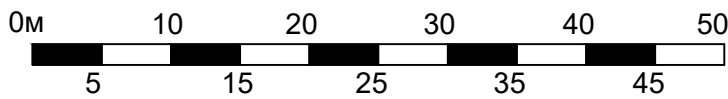
	Охоронні зони
	Межа розроблення ДПТ
	Межа ділянок згідно земельного кадастру

ІНШЕ

	Основні напрямки руху пішоходів
	Основні напрямки руху авто-транспорту
	Газопровід низького тиску
	ЛЕП
	Кабель зв'язку

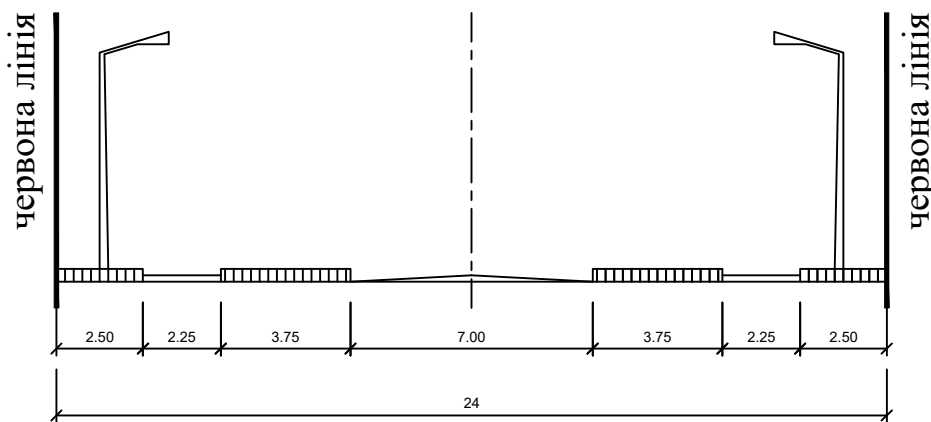


МАСШТАБ 1:500
в 1 см - 5м



ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ

6-6



ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

Пор. №	X	Y
1		
2		

ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ

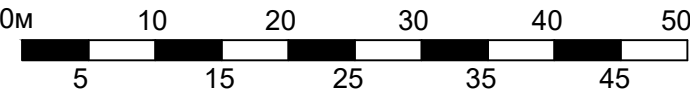
Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Тимчасова споруда для ведення підприєм. діяль.		існуюче
2	Копань для пониження ґрунтових вод		проект
3	Магазин з вбудованою аптекою		проект
4	Свердловина з насосною станцією		проект
5	Локальні очисні споруди		проект
6	Автостоянка		проект
7	Місце контейнерів для сміття		проект
8	Зупинка громадського транспорту		існуюче
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконано в 2021 році ТОВ "ГеоФекторі" в М 1:500.

2. Система висот - Балтійська 1977р.
Система координат - УСК-2000
Суцільні горизонталі проведено через 0.5м.

МАСШТАБ 1:500
в 1 см - 5м



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Автомобільні дороги місцевого значення
	Проїзди та автостоянки з твердим покриттям
	Ґрунтовий проїзд
	ФЕМ
	Зелені насадження спеціального користування
	Зелені насадження обмеженого користування
	Водойми
	Охоронні зони
	Межа розроблення ДПТ
	Межа ділянок згідно земельного кадастру

	Проектні громадські будівлі
	Відмітки висот проектні існуючі

						2021-10-27-ДПТ			
						Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.			
Змін.	Кіл. зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальна організація території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Бачинський			12.21		ДПТ	4	6
Розробив		Лавро			12.21	Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500	ФОП Лавро Ю. К.		

ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННІ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ

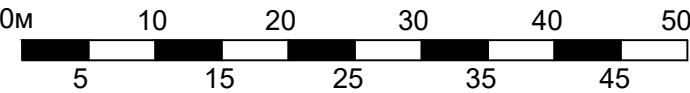
Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Тимчасова споруда для ведення підприєм. діяль.		існуюче
2	Копань для пониження ґрунтових вод		проект
3	Магазин з вбудованою аптекою		проект
4	Свердловина з насосною станцією		проект
5	Локальні очисні споруди		проект
6	Автостоянка		проект
7	Місце контейнерів для сміття		проект
8	Зупинка громадського транспорту		існуюче
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконано в 2021 році ТОВ "ГеоФекторі" в М 1:500.

2. Система висот - Балтійська 1977р.
Система координат - УСК-2000
Суцільні горизонталі проведено через 0.5м.

МАСШТАБ 1:500
в 1 см - 5м



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Автомобільні дороги місцевого значення
	Проїзди та автостоянки з твердим покриттям
	Ґрунтовий проїзд
	ФЕМ
	Зелені насадження спеціального користування
	Зелені насадження обмеженого користування
	Водойми
	Охоронні зони
	Межа розроблення ДПТ
	Межа ділянок згідно земельного кадастру

	ЛЕП
	Водопровід побутовий
	Каналізація побутова

						2021-10-27-ДПТ				
						Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.				
Змін.	Кіл. зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата					
ГАП		Бачинський			12.21	Архітектурно-планувальна організація території		Стадія	Аркуш	Аркушів
								ДПТ	5	6
Розробив		Лавро			12.21	Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500		ФОП Лавро Ю. К.		

ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

БУДІВНИЦТВА МАГАЗИНУ З ВБУДОВАНОЮ АПТЕКОЮ В СМТ ВЕЛИКА ДИМЕРКА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ (ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ) М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ

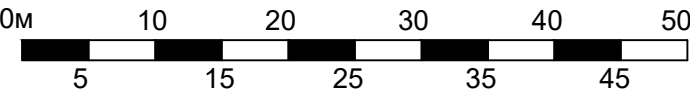
Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Тимчасова споруда для ведення підприєм. діяль.		існуюче
2	Копань для пониження ґрунтових вод		проект
3	Магазин з вбудованою аптекою		проект
4	Свердловина з насосною станцією		проект
5	Локальні очисні споруди		проект
6	Автостоянка		проект
7	Місце контейнерів для сміття		проект
8	Зупинка громадського транспорту		існуюче
92	Зупинка громадського транспорту		існуюче

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконано в 2021 році ТОВ "ГеоФекторі" в М 1:500.

2. Система висот - Балтійська 1977р.
Система координат - УСК-2000
Суцільні горизонталі проведено через 0.5м.

МАСШТАБ 1:500
в 1 см - 5м



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Автомобільні дороги місцевого значення
	Проїзди та автостоянки з твердим покриттям
	Ґрунтовий проїзд
	ФЕМ
	Зелені насадження спеціального користування
	Зелені насадження обмеженого користування
	Водойми
	Охоронні зони
	Межа розроблення ДПТ
	Межа ділянок згідно земельного кадастру

	Медичний пункт
	Проектні громадські будівлі
	Водозабірні споруди

						2021-10-27-ДПТ			
						Детальний план території будівництва магазину з вбудованою аптекою в смт. Велика Димерка Броварського району Київської області.			
Змін.	Кіл. зм.	Аркуші	№ док.	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальна організація території	Стадія	Аркуші	Аркушів
ГАП		Бачинський			12.21		ДПТ	6	6
Розробив		Лавро			12.21	Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) М 1:500	ФОП Лавро Ю. К.		