



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВ «ЗЕМЕЛЬНИЙ СОЮЗ» та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Керуючись ст. 26 та п. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», розглянувши лист-погодження №21-5/10-01пп від 09 жовтня 2019 р. ТОВ «ЗЕМЕЛЬНИЙ СОЮЗ», орендатора земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, на поділ земельної ділянки, припинення договору оренди земельної ділянки, розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж такої земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею новостворених земельних ділянок площею 15 га в оренду ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» на 49 років, площею 20, 5302 га в оренду ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2» на 49 років, площею 20, 0898 га в оренду ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3» на 49 років, площею 49, 3799 га в оренду ТОВ «ДИМЕРКА-СОЛАР» на 49 років, клопотання № 09/10-2019/01 від 9 жовтня 2019 року ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» про здійснення поділу земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення земельної ділянки площею 15 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-1», в окрему та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж такої земельної ділянки в натурі (на місцевості), клопотання № 09/10-2019/01 від 9 жовтня 2019 року ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2» про здійснення поділу земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення земельної ділянки площею 20,5302 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська СЕС-2», в окрему та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж такої земельної ділянки в натурі (на місцевості), клопотання № 09/10-2019/01 від 9 жовтня 2019 року ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3» про здійснення поділу земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення земельної ділянки площею 20,0898 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська СЕС-3», в окрему та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж такої земельної ділянки в натурі (на місцевості), клопотання № 09/10-2019/01 від 9 жовтня 2019 року ТОВ

«ДИМЕРКА-СОЛАР» про здійснення поділу земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення земельної ділянки площею 49,3799 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська СЕС-4», в окрему та надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж такої земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки укладений між Великодимерською селищною радою Броварського району Київської області, в якості орендодавця, та ТОВ «ЗЕМЕЛЬНИЙ СОЮЗ», в якості орендаря, а саме договір оренди земельної ділянки від 19 червня 2006 року, щодо земельної ділянки з кадастровим номером 3221281201:01:115:0001 (загальна площа 105 га).

2. Погодити поділ земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення чотирьох земельних ділянок наступними площами:

- 15 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-1», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» (ідентифікаційний код 40577806);
- 20,5302 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-2», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2» (ідентифікаційний код 41057341);
- 20,0898 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-3», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3» (ідентифікаційний код 41057844);
- 49,3799 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська СЕС-4», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРКА-СОЛАР» (ідентифікаційний код 41412093).

План-схема поділу земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001, шляхом виділення чотирьох земельних ділянок додається в додатку № 1 до рішення.

3. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, відповідно до пункту 2 цього рішення та плану-схеми (додаток № 1 до рішення). Замовник – Великодимерська селищна рада Броварського району Київської області, платник – ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» (ідентифікаційний код 40577806), ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2», ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3», ТОВ «ДИМЕРКА-СОЛАР».

4. Надати дозвіл ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» (ідентифікаційний код 40577806) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), щодо земельної ділянки площею 15 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-1», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-1» (ідентифікаційний код

40577806), на основі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001.

5. Надати дозвіл ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2» (ідентифікаційний код 41057341) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), щодо земельної ділянки площею 20,5302 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-2», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-2» (ідентифікаційний код 41057341), на основі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001.

6. Надати дозвіл ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3» (ідентифікаційний код 41057844) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), щодо земельної ділянки площею 20,0898 га, на якій знаходиться сонячна електростанція «Димерська сонячна електростанція-3», що належить на праві власності ТОВ «ДИМЕРСЬКА СЕС-3» (ідентифікаційний код 41057844), на основі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001.

7. Надати дозвіл ТОВ «ДИМЕРКА-СОЛАР» (ідентифікаційний код 41412093) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), щодо земельної ділянки площею 49,3799 га, на якій знаходиться сонячна електростанція "Димерська СЕС-4", що належить на праві власності ТОВ "ДИМЕРКА-СОЛАР" (ідентифікаційний код 41412093), на основі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 105 га, кадастровий номер 3221281201:01:115:0001.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

А. Бочкарьов

