



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ВЕЛИКОДИМЕРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

19 лютого 2019 року

смт Велика Димерка

№ 27

Про проведення відкритого архітектурного конкурсу на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт Велика Димерка

З метою визначення кращої проектної пропозиції, як основи для подальшого розроблення проектної документації із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт Велика Димерка, відповідно до статті 6 Закону України «Про архітектурну діяльність», Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.1999 № 2137, керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Великодимерської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Провести з 20.02.2019 по 22.04.2019 відкритий архітектурний конкурс на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт Велика Димерка (далі – Конкурс).
2. Затвердити Програму і умови проведення Конкурсу згідно з додатком 1.
3. Утворити журі Конкурсу у складі згідно додатком 2.
4. Затвердити текст оголошення про проведення Конкурсу згідно з додатком 3.
5. Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунальної власності та розвитку інфраструктури:

- оприлюднити в засобах масової інформації та розповсюдити через заінтересовані установи і організації оголошення про проведення Конкурсу;
 - забезпечити учасників Конкурсу конкурсною документацією;
 - забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному сайті Великодимерської селищної ради.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови Губського М.І.

Селищний голова

А. Бочкарьов

Додаток № 1 до рішення
виконавчого комітету
Великодимерської селищної
ради від 19.02.2019 року

№ 27

ПРОГРАМА І УМОВИ

проведення відкритого архітектурного конкурсу на визначення кращої
проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури
центральної частини смт. Велика Димерка
(далі - Програма і умови)

1. Загальні положення

1.1. Програма і умови розроблені відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність», Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.1999 № 2137, і регламентують порядок та механізм проведення відкритого архітектурного конкурсу на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт. Велика Димерка (далі - Конкурс).

1.2. Конкурс проводиться без обмеження кількості учасників, професійний рівень яких відповідає вимогам, встановленим Програмою і умовами Конкурсу.

1.3. Підготовку та організацію Конкурсу здійснює виконавчим комітетом Великодимерської селищної ради (далі – замовник).

2. Мета та завдання Конкурсу

2.1. Метою проведення Конкурсу є визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт Велика Димерка (далі – проектна пропозиція), як основи для подальшого розроблення проектної документації. Ділянка проектування обмежена вулицями Соборна, Бобрицька, Заліська, Промислова.

Предметом Конкурсу є архітектурно-просторове рішення із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт. Велика Димерка, яка потребує містобудівного оновлення з включенням в її структуру фонтану, а також можливим доповненням іншими об'єктами містобудування, що композиційно організують її простір, разом з реалізацією заходів із комплексного благоустрою та озеленення.

2.2. Основними завданнями Конкурсу є:

- запропонувати містобудівну, архітектурну та дизайнерську концепцію оновлення центральної частини смт Велика Димерка у тому числі території прилеглої до адмінбудівлі селищної ради, Великодимерського НВО, бібліотеки, кафе «Алексіс», ринку;
- врахувати існуючу містобудівну ситуацію, в тому числі вуличну мережу, існуючі будівлі, що формують простір території, інженерні мережі і споруди на ній;
- вирішити питання територіального розміщення фонтану, зон відпочинку тощо, каплички, дитячих та спортивних майданчиків та інших елементів та об'єктів благоустрою;
- визначити транспортні і пішохідні зв'язки між існуючими об'єктами, і новими об'єктами на території проектування, передбачити місця для стоянок автомобілів.

3. Умови проведення Конкурсу

3.1. Учасниками Конкурсу можуть бути окремі архітектори або їх авторські колективи (далі – автор, авторський колектив), що мають відповідну освіту та кваліфікаційний сертифікат. Автор для виконання конкурсного проекту може сформувати авторський колектив, будучи його керівником або учасником. У складі авторського колективу можуть бути архітектори без кваліфікаційного сертифікату та студенти вищих архітектурних навчальних закладів.

Автором, членами авторського колективу, що приймають участь у Конкурсі не можуть бути члени журі, їхні близькі родичі, особи, які готували конкурсну документацію, а також особи, які безпосередньо пов'язані з членами журі виконанням трудових обов'язків.

3.2. Реєстрація учасників Конкурсу (авторів, авторських колективів) проводиться замовником Конкурсу з дати опублікування оголошення на офіційному веб-сайті Великодимерської селищної ради при отриманні ними конкурсної документації для проектування.

3.3. Участь у Конкурсі безкоштовна.

3.4. Для участі в Конкурсі автор, авторський колектив має подати заявку (додаток 1 до Програми і умов) про наміри взяти участь у Конкурсі із зазначенням прізвища, імені, по батькові автора, членів авторського колективу, поштової та електронної адреси, контактного номера телефону. Заявка подається особисто або на e-mail: v_dymerka@ukr.net. Заявки про наміри взяти участь від авторського колективу кожен із його членів заповнює за встановленою формою особисто і подаються пакетом.

3.5. Конкурсна документація для проектування надаються замовником Конкурсу на електронну адресу заявника або за адресою: смт Велика Димерка, вул. Боборицька 1 кім. 3, до якої входять:

3.5.1. Заявка на участь у Конкурсі (додаток 1 до Програми і умов);

3.5.2. Програма і умови проведення Конкурсу;

3.5.3. Графічна частина: ситуаційна схема об'єкта, викопіювання з генерального плану, топографічний план території у масштабі 1:2000 та топографо-геодезичний план у масштабі 1:500.

3.6. Склад проектної пропозиції.

Графічні матеріали на планшетах, вертикального формату А0 841x1189 в друкованому та електронному вигляді:

- ситуаційна схема в масштабі 1:2000;
- генеральний план території зі схемою благоустрою в масштабі 1:500 з пропозиціями стосовно розвитку громадського простору: функції, пішохідні зв'язки, транспорт, елементи дизайну та освітлення, заходи з доступності для маломобільних груп населення;
- розгортки фасадів забудови з боку вулиць Соборна та Бобрицької в масштабі 1:200;
- пропозиції для окремих ділянок на території проектування: плани М1:100, візуалізація проектних рішень;
- пропозиції стосовно окремих елементів благоустрою;
- текстові матеріали – пояснювальна записка з техніко-економічними показниками в електронному та друкованому вигляді;
- додаткові матеріали – макет, відео тощо (за бажанням автора, авторського колективу).

Друковані планшети подаються на твердій основі для зручного формування експозиції виставки.

Вимоги до оформлення матеріалів у електронному вигляді:

Автор, авторський колектив повинен подати матеріали проектної пропозиції у цифровому вигляді, подати цифровий носій з матеріалами проектної пропозиції:

- пояснювальна записка у форматі pdf або doc;
- планшети з графічними матеріалами у форматі jpg.

3.7. Матеріали проектної пропозиції подаються на конкурс анонімно під девізом у формі шестизначного числа (зазначається автором, авторським колективом) у верхньому правому куті кожного планшета, на перших сторінках усіх матеріалів проектної пропозиції. Інформація про автора, авторський колектив проекту (ПІБ, адреса) подається в запечатаному конверті під тим же девізом з позначкою «Конкурс на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт Велика Димерка».

3.8. Проектні пропозиції, подані без заявки на Конкурс, не зможуть взяти участь у Конкурсі та будуть представлені з поміткою «Поza Конкурсом».

4. Організаційне забезпечення Конкурсу

4.1. Практичну реалізацію заходів, пов'язаних з проведенням Конкурсу, здійснює замовник. Замовник приймає рішення про допущення (недопущення) проектних пропозицій у Конкурсі. Оцінка проектних пропозицій покладається на членів журі конкурсу, яке діє у складі згідно з додатком 2 до рішення.

Голова журі і його заступники обираються на засіданні журі шляхом таємного голосування простою більшістю голосів. Секретар журі бере участь у його засіданні без права голосу.

4.2. Журі Конкурсу:

4.2.1. Приймає на розгляд проектні пропозиції від учасників Конкурсу.

4.2.2. На своєму засіданні розглядає надані проектні пропозиції, перевіряє їх відповідність Програмі і умовам Конкурсу, визначає кращі проектні пропозиції з числа поданих.

4.3. Проектні пропозиції, що допущені до участі в Конкурсі та відповідають Програмі і умовам Конкурсу, будуть оцінюватися за такими критеріями:

4.3.1. Відповідність меті та завданням Конкурсу.

4.3.2. Врахування містобудівної ситуації.

4.3.3. Техніко-економічні показники.

4.3.4. Можливість реалізації.

4.4. Журі Конкурсу не розглядає надані проектні пропозиції:

4.4.1. Відправлені або подані після закінчення встановленого терміну.

4.4.2. Анонімність яких була свідомо порушена.

4.4.3. Такі, що не відповідають вимогам Програмі і умовам Конкурсу.

4.5. Конкурс вважається таким, що відбувся, якщо на нього подано не менше трьох проектних пропозицій, з яких хоча б одній журі вважає за можливе присудити премію.

5. Процедура проведення Конкурсу

5.1. Оголошення про проведення Конкурсу оприлюднюється на офіційному веб-сайті Великодимерської селищної ради, в засобах масової інформації та розповсюджується через організації Національної спілки архітекторів України, Національної спілки художників, Спілки будівельників (або їх територіальні відділення), інші заінтересовані установи і організації.

5.2. У ході проведення Конкурсу автори, авторські колективи мають право звертатися, у разі потреби, до замовника Конкурсу для одержання додаткової інформації.

5.3. На всі питання, пов'язані з проведенням Конкурсу, які виникають у зареєстрованих авторів, авторських колективів, замовником надаються відповіді у триденний строк на електронну адресу, вказану при реєстрації.

5.4. Конкурс складається з одного туру.

5.5. Матеріали проектних пропозицій, подані пізніше встановленого в оголошенні терміну, до участі в конкурсі не допускаються.

5.6. У день подачі проектних пропозицій автор, авторський колектив подає повний комплект проектної пропозиції (планшети, макет, CD-R/RW та конкурсний конверт з інформацією про автора) замовнику Конкурсу у визначені терміни шляхом поштової відправки або особисто за адресою: смт. Велика Димерка вул. Бобрицька, 1 кім. 3, відділ капітального будівництва, житлово-комунального 13-00 години. Телефон для довідок: 6-76-03. У разі

відправлення проектної пропозиції поштою, його автор, авторський колектив повинен повідомити замовника про дату відправлення і номер поштової квитанції.

5.7. Журі приймає рішення стосовно кожної з проектних пропозицій окремо і починає з присудження першого місця. Рішення приймаються простою більшістю голосів шляхом відкритого голосування. У разі рівного розподілу голосів, поданих за проектну пропозицію, голова журі Конкурсу має право вирішального голосу. Вибір переможців у Конкурсі вважається правочинним, якщо на засіданні присутні не менше 2/3 членів конкурсного журі. Засідання журі проводиться у 10-ти денний строк після завершення терміну подачі проектних пропозицій.

5.8. Підсумки Конкурсу оформлюються протоколом про підсумки Конкурсу, який містить оцінку проектних пропозицій та рекомендації щодо їх використання, обґрунтування прийнятого рішення або причин відхилення проектних пропозицій від розгляду, інші міркування журі. Протокол підписується головою та секретарем журі.

5.9. Підсумки Конкурсу протягом місяця після прийняття рішень журі оприлюднюються у тих засобах масової інформації, в яких було розміщено оголошення про Конкурс.

5.10. Премійовані проектні пропозиції залишаються в замовника Конкурсу. Проектна пропозиція переможця знаходиться в замовника конкурсу до моменту вирішення питання подальшої розробки проектної документації. Всі інші конкурсні проектні пропозиції повертаються авторам, авторським колективам на їх вимогу, впродовж одного місяця з дня закінчення роботи виставки після оголошення результатів Конкурсу. Після цього терміну замовник Конкурсу не несе відповідальності за збереження проектних пропозицій.

5.11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти з замовником Конкурсу авторський договір про безоплатну передачу виключних майнових прав на конкурсну проектну пропозицію. Переможець Конкурсу має переважне право на подальше розроблення (чи участь у розробленні) проектної документації.

5.12. Якщо переможець Конкурсу з будь-яких причин не може безпосередньо здійснювати подальше розроблення проектної документації, за ним зберігається право на авторську участь у цій роботі, у разі якщо вартість таких робіт не перевищує розміру встановленого Законом України «Про публічні закупівлі».

5.13. Якщо журі після присудження премії не визнало жодної проектної пропозиції такою, яка може бути рекомендованою для подальшої реалізації, замовник звільняється від зобов'язань перед переможцем конкурсу щодо замовлення на подальше розроблення проектної документації.

5.14. У разі відмови переможця Конкурсу від подальшої реалізації його проектної пропозиції замовник Конкурсу на підставі рекомендацій журі, викладених у протоколі про підсумки Конкурсу, може обрати для реалізації іншу проектну пропозицію.

6. Фінансування Конкурсу

Фінансування Конкурсу відбувається за рахунок коштів цільового фонду виконавчого комітету Великодимерської селищної ради. Призовий фонд становить 10000 грн.: перше місце - 7000 грн.; друге місце - 2000 грн; третє місце – 1000 грн.

7. Термін проведення

Дата оголошення конкурсу 20.02.2019.

Термін проектування – 60 календарних днів.

Дата надання робіт: з 09-00 до 13-00, 22.04.2019 року.

Підведення підсумків: по 25 квітня 2019 року.

Виставка конкурсних робіт з 26 квітня 2019 року по 30 квітня 2019 року

Керуюча справами виконкому

Ю. Москаленко

Додаток
до Програми і умов проведення
відкритого архітектурного конкурсу
на визначення кращої проектної
пропозиції із реконструкції об'єктів
благоустрою та інфраструктури
центральної частини смт Велика
Димерка

Заявка
про наміри взяти участь у відкритому архітектурному конкурсі
на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів
благоустрою та інфраструктури центральної частини смт. Велика
Димерка

Я, _____,
прошу надати конкурсну документацію для участі у відкритому архітектурному конкурсі на визначення кращої проектної пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури центральної частини смт. Велика Димерка

Про себе повідомляю:
Дата і місце народження

Місце роботи, навчання

Місце проживання (адреса для листування)

№ контактного телефону (робочий, мобільний)

e- mail

У разі перемоги моєї конкурсної проектної пропозиції передаю цю роботу виконавчому комітету Великодимерської селищної ради, а також зобов'язуюсь укласти з виконавчим комітетом авторський договір про передачу йому виключних майнових прав на проектну пропозицію, як замовнику конкурсу.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Із Програмою і умовами конкурсу ознайомлений (а) _____

«__» _____ 2019 р.
Дата

_____/_____
Підпис П.І.Б.

Керуюча справами виконкому

Ю. Москаленко

Додаток № 2 до рішення
виконавчого комітету
Великодимерської селищної
ради від 19.02.2019 року

№ 27

Склад

журі відкритого архітектурного конкурсу на визначення кращої проектної
пропозиції із реконструкції об'єктів благоустрою та інфраструктури
центральної частини смт. Велика Димерка

Губський Микола Іванович	-	заступник селищного голови, голова журі;
Плотнікова Галина Володимирівна	-	начальник відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунальної власності та розвитку інфраструктури, секретар журі (без права голосу);
Члени журі:		
Герасименко Вячеслав Володимирович		депутат Великодимерської селищної ради (за згодою);
Гришко Віктор Миколайович		депутат Великодимерської селищної ради (за згодою)
Драний Микола Іванович	-	начальник комунального підприємства «Великодимерське»;
Дяченко Роман Миколайович	-	депутат Великодимерської селищної ради (за згодою);
Корнет Віталій Васильович	-	начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю;
Кузьмик Валентин Лукич	-	голова ветеранської організації смт. Велика Димерка
Рубанка Олександр Миколайович	-	начальник відділу земельних ресурсів, містобудування та екології;
Харитонюк Тетяна Миколаївна	-	головний архітектор Броварського району (за згодою);
Юхта Микола Олексійович	-	член спілки художників України, заслужений художник України (за згодою);

Керуюча справами виконкому

Ю. Москаленко