



ВЕЛИКОДИМЕРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 01 квітня 2025 року

№ 167

селище Велика Димерка

Про затвердження умов та додаткових умов передачі в оренду без проведення аукціону

На виконання рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 30, частиною 6 статті 59, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Великодимерської селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район селище Велика Димерка, вулиця Бобрицька, 1, згідно додатку 1.
2. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Світильня, вулиця Корольова, 2, згідно додатку 2.
3. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Бобрик, вулиця Шевченка, 4, згідно додатку 3.
4. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Рудня, вулиця Шкільна, 22, згідно додатку 4.
5. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Богданівка, вулиця Богдана Хмельницького, 219, згідно додатку 5.
6. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Жердова, вулиця Марії Заньковецької, 35, згідно додатку 6.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови Куценка О.М.

**Тимчасово здійснюючий
повноваження селищного голови,
секретар ради**

Олександр БОРСУК

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою Київська область, Броварський район, селище Велика Димерка, вулиця Бобрицька, 1.
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великобимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	339760,54 грн
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великобимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою Київська область, Броварський район, селище Велика Димерка, вулиця Бобрицька, 1.
Загальна і корисна площа об'єкту	79,4 кв.м.
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великобимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великобимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

**Керуюча справами
виконавчого комітету**

Юлія МОСКАЛЕНКО

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Світільня, вулиця Корольова, 2
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	307081,28 грн
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Світільня, вулиця Корольова, 2
Загальна і корисна площа об'єкту	35,2 кв.в
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

**Керуюча справами
виконавчого комітету**

Юлія МОСКАЛЕНКО

Додаток 3
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 01.04.2025 № 167

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Бобрик, вулиця Шевченка, 4.
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	0,00 грн.
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Бобрик, вулиця Шевченка, 4.
Загальна і корисна площа об'єкту	45,00 кв.м.
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

Керуюча справами
виконавчого комітету

Юлія МОСКАЛЕНКО

Додаток 4
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 01.04.2025 № 167

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Рудня, вулиця Шкільна, 22
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	0,00 грн
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Рудня, вулиця Шкільна, 22
Загальна і корисна площа об'єкту	39,5 кв.м.
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

Керуюча справами
виконавчого комітету

Юлія МОСКАЛЕНКО

Додаток 5
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 01.04.2025 № 167

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Богданівка, вулиця Богдана Хмельницького, 219
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	170423,46 грн.
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Богданівка, вулиця Богдана Хмельницького, 219
Загальна і корисна площа об'єкту	35,3 кв.м.
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

Керуюча справами
виконавчого комітету

Юлія МОСКАЛЕНКО

Додаток 6
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 01.04.2025 № 167

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкту оренди	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Жердова, вулиця Марії Заньковецької, 35
Повне найменування орендодавця	Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради
Тип переліку	Другий
Балансова вартість об'єкту	111014,86 грн.
Тип об'єкту	Нежитлове приміщення
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великодимерської селищної ради від 13.03.2025 № 3053 LXXXII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкту	Нежитлове приміщення, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с. Жердова, вулиця Марії Заньковецької, 35
Загальна і корисна площа об'єкту	58,3 кв.м.
Характеристика об'єкту	Нежитлове приміщення
Технічний стан об'єкту, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн
Цільове призначення майна	Відділення поштового зв'язку
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р.№483	

Керуюча справами
виконавчого комітету

Юлія МОСКАЛЕНКО

