

**Пояснювальна записка до проекту рішення Про внесення змін до
Правил благоустрою території Великодимерської селищної
територіальної громади затверджених
рішенням від 26 жовтня 2023 року № 1613 LVII-VIII**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 35 Регламенту Великодимерської селищної ради VIII скликання.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

- створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорони навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного благополуччя населення та забезпечення належного контролю за благоустроєм та санітарним станом населених пунктів громади, керуючись ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- забезпечення договірної роботи зі споживачами житлово-комунальних послуг та якісного виконання зобов'язань виконавцями послуг з благоустрою.

2. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон України «Про благоустрій населених пунктів»;

Порядок проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів затверджено наказом Держжитлокомунгоспу України від 23.09.2003 №154 (зі змінами та доповненнями);

Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово - комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105;

Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року №145;

Порядок утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово - комунального господарства;

Правила надання послуги з управління побутовими відходами та типових договорів про надання послуги з управління побутовими відходами, які визначають механізм надання суб'єктами господарювання, незалежно від форми їх власності, послуг з управління побутовими відходами у містах, селищах і селах, що затверджені Постановою КМУ від 08.08.2023 № 835.

3. Обґрунтування.

Зміни внесено до розділу 4 ПОВОДЖЕННЯ З ВІДХОДАМИ, який доповнено пунктом 4.3 відповідно Постанови КМУ від 08.08.2023 № 835:

«4.3. Правила надання послуг з управління побутовими відходами.

4.3.1. Постановою КМУ від 08.08.2023 № 835 затверджено Правила надання послуги з управління побутовими відходами та типових договорів про надання

послуги з управління побутовими відходами, які визначають механізм надання суб'єктами господарювання, незалежно від форми їх власності, послуг з управління побутовими відходами (далі – Послуги) у містах, селищах і селах.

4.3.2. Послуги надаються на підставі договору, який укладається між фізичною або юридичною особою та виконавцем послуг.

Договір про надання послуг укладається відповідно до типового договору, який затверджено Постановою КМУ від 08.08.2023 № 835. Договір про надання послуг у багатоквартирному будинку укладається між власником квартири, орендарем чи квартиронаймачем та балансоутримувачем або уповноваженою ним особою.

Якщо балансоутримувач не є виконавцем послуг, договір на надання послуг укладається між балансоутримувачем та виконавцем послуг.

Договір є обов'язковим згідно з вимогами Закону України «Про управління відходами». За його не укладання власники або наймачі, користувачі, у тому числі орендарі житлових будинків, земельних ділянок несуть адміністративну відповідальність згідно статті 82 та 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

4.3.3. Виконавець послуг із збирання та вивезення побутових відходів визначається органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

4.3.4. Вивезення побутових відходів здійснюється відповідно до схеми санітарного очищення населених пунктів із забезпеченням роздільного збирання побутових відходів.

Під час надання послуг з вивезення побутових відходів великогабаритні та ремонтні відходи у складі побутових відходів вивозяться окремо від інших видів побутових відходів.

Небезпечні відходи у складі побутових відходів збираються окремо від інших видів побутових відходів, а також повинні відокремлюватися на етапі збирання чи сортування і передаватися споживачами та виконавцями послуг з вивезення побутових відходів спеціалізованим підприємствам, що одержали ліцензії на здійснення операцій у сфері управління небезпечними відходами.

4.3.5. Житлові масиви і внутрішньодворові території, дороги загального користування та інші об'єкти благоустрою населених пунктів обладнуються контейнерними майданчиками, урнами для побутових відходів.

4.3.6. Послуги надаються з урахуванням розміру території, схеми санітарного очищення, затвердженої в установленому порядку, та інших умов, передбачених законодавством у сфері житловокомунального господарства.

4.3.7. Надання послуг з вивезення відходів, що підлягають відновленню, що є у складі побутових відходів, здійснюється з урахуванням вимог Закону України «Про управління відходами» (додаток 2 Закону)

4.3.8. Обсяг надання послуг розраховується на підставі норм, затверджених органом місцевого самоврядування, які переглядаються один раз на п'ять років.

Норми надання послуг визначаються:

1) шляхом проведення вимірювання кількості побутових відходів, що утворюється за одиницю часу (доба, місяць), або на підставі фактичного обсягу надання послуг за попередній період;

2) за двома джерелами їх утворення: житлові будинки (багатоквартирні і одноквартирні) та підприємства, установи та організації;

3) окремо для фізичних осіб, що проживають:

- у будинках з наявністю всіх видів благоустрою: централізоване теплопостачання, - водопостачання, - водовідведення, - газопостачання;
- у будинках, в яких відсутній один або два види благоустрою: централізоване теплопостачання, централізоване водопостачання, централізоване водовідведення.

4.3.9. Критерієм якості послуг є дотримання: графіка вивезення побутових відходів (за винятком настання обставин непереборної сили), погодженого з органом місцевого самоврядування; вимог стандартів, нормативів, норм, порядків і цих Правил.

4.3.10. Контроль якості послуг здійснюється комісією, утвореною з ініціативи чи за участю органу місцевого самоврядування та/або органу самоорганізації населення і членів правлінь об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельного кооперативу, молодіжного житлового комплексу.

4.3.11. Під час укладання договору про надання послуг:

- сторони узгоджують графік їх надання виходячи з потреби споживача, норм надання та якості послуг;
- виконавець послуг на вимогу споживача зобов'язаний пред'явити: правила надання послуг; графік вивезення відходів; тарифи на надання послуг; інформацію про пільги, передбачені законодавчими актами для окремих категорій населення.

4.3.12. У разі надання одноразової послуги замовлення складається за погодженням сторін згідно за формою, що встановлюється її виконавцем.

У платіжному документі передбачаються графи для зазначення даних про:

- об'єм побутових відходів (окремо для твердих, великогабаритних, ремонтних, рідких, у разі роздільного збирання, твердих відходів – окремо для кожного виду побутових відходів, що підлягають відновленню);
- тарифи на надання послуг;
- суму, що підлягає сплаті.

4.3.13. У разі зміни вартості послуги її виконавець повідомляє не пізніше ніж за 30 днів про це споживачеві із зазначенням причин і відповідних обґрунтувань.

4.3.14. У разі надання, відповідно до законодавчих актів, окремим громадянам пільг плата за послуги вноситься на підставі поданих виконавцю документів, що підтверджують право на пільги та їх розмір.

4.3.15. За порушення графіка надання послуг, інших умов договору про надання послуг їх виконавець несе відповідальність згідно із законодавством.

4.3.16. Правилами надання послуг з вивезення побутових відходів, визначено, що рідкі відходи – побутові відходи, що утворюються у будинку за відсутності

централізованого водопостачання та централізованого водовідведення і зберігаються у вигрібних ямах. Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 N145, затверджено державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць, якими встановлено санітарні норми для об'єктів та елементів збирання побутових відходів.»

4. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єкт подання проекту рішення: Управління будівництва, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Великодимерської селищної ради.

Доповідач: начальник управління УБЖКГ – Жидко Леонід Сергійович.

Співдоповідач: начальник відділу – Васюк Людмила Сергіївна.

Особа, відповідальна за підготовку проекту рішення: Людмила ВАСЮК

Начальник Управління

Леонід ЖИДКО