



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі шляхом укладення додаткової угоди, село Богданівка по вулиці Богдана Хмельницького, 104-А, площа 0,0759 га

Розглянувши заяву Намьоткіна Віктора Євгенійовича щодо внесення змін до договору оренди землі від 20.07.2018 року про заміну сторони на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі (заготівельний ларьок) № 6165 від 29 вересня 2021 року, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 19, 93, 120, 122, 124, 125 162 Земельного кодексу України, частини 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великодимерська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Внести зміни до договору оренди землі від 20 липня 2018 року, укладеного між Богданівською сільською радою Броварського району Київської області та ФОП Литвиненком Віктором Петровичом, предметом якого є земельна ділянка, загальною площею 0,0759 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з кадастровим номером 3221280801:01:036:0071, яка розташована в селі Богданівка по вулиці Богдана Хмельницького, 104-А Великодимерської селищної ради, замінивши сторону в Договорі, а саме: орендаря з Литвиненка Віктора Петровича на Намьоткіна Віктора Євгенійовича, та п.5.2 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди.

2.Внести зміни до п. 5.2 до договору оренди землі від 20 липня 2018 року та викласти в такій редакції: «п.5.2 Оренда плата вноситься Орендарем щорічно шляхом безготівкового перерахування коштів на розрахунковий рахунок Орендодавця в розмірі 10% (десять) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки, згідно витягу за номером НВ- 9952253472024 від 31.10.2024 року, що становить 690948,09 грн (шістсот дев'яносто тисяч дев'ятсот сорок вісім гривень 09 копійок)».

3.Доручити тимчасово здійснюючому повноваження селищного голови, секретарю ради Борсуку Олександр Миколайовичу укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 20 липня 2018 року між Намьоткіним Віктором Євгенійовичом та Великодимерською селищною радою в особі тимчасово

здійснюючого повноваження селищного голови, секретаря ради Олександра Борсука.

3. Внести відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, в частині перереєстрації речових прав на земельну ділянку з кадастровим номером 3221280801:01:036:0071 шляхом внесення змін до відомостей про суб'єкт іншого речового права.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Тимчасово здійснюючий
повноваження селищного голови,
секретар ради**

Олександр БОРСУК

Головний спеціаліст
земельного відділу

Світлана ГРИЦАЄНКО

Начальник відділу
правового забезпечення

Оксана АНДРУША

Начальник відділу
документообігу та звернень громадян

Аліна ПЛЮЩ

Заступник селищного голови

Олександр КУЦЕНКО

Тимчасово здійснюючий
повноваження селищного голови,
секретар ради

Олександр БОРСУК

Голова постійної депутатської комісії
з питань земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

Олександр ФЕЩУН