



ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку детального плану території в адмінмежах Гоголівського старостинського округу (с.Зоря), Жердівського старостирського округу (с.Підлісся), с-ще Велика Димерка Великодимерської селищної територіальної громади Броварського району Київської області для розміщення вітрової електричної станції «Броварська ВЕС-1» з орієнтованою проектною потужністю 110 МВт

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 14, 17 Закону України «Про основи містобудування», статей 8, 10, 16, 19, 21, пунктів 6³, 9¹² розділу V Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постанови Кабінету Міністрів України №926 від 01.09.2021 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНД ЕНЕРДЖІ ЮКРЕЙН-1» від 05.12.2024 №03-14/6-23/6294, Великодимерська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Великодимерської селищної ради виступити замовником розробки детального плану території в адмінмежах Гоголівського старостинського округу (с.Зоря), Жердівського старостирського округу (с.Підлісся), с-ще Велика Димерка Великодимерської селищної територіальної громади Броварського району Київської області для розміщення вітрової електричної станції «Броварська ВЕС-1» з орієнтованою проектною потужністю 110 МВт, на орієнтовній площі проектування 446 га, в тому числі на земельній ділянці площею 0,49 га з кадастровим номером 3221281600:04:012:0002, що належить ТОВ "ВІНД ЕНЕРДЖІ ЮКРЕЙН - 1" на правах оренди, та провести стратегічну екологічну оцінку вказаної містобудівної документації.

2. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок коштів ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВІНД ЕНЕРДЖІ ЮКРЕЙН-1" Укласти тристоронній договір на розроблення містобудівної документації (детального плану території) з наступними сторонами: Замовник – виконавчий комітет Великодимерської селищної ради, виконавець – спеціалізована сертифікована організація, платник – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНД ЕНЕРДЖІ ЮКРЕЙН-1".

3. Рекомендувати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНД ЕНЕРДЖІ ЮКРЕЙН-12», як платникові робіт з розроблення містобудівної документації, визначити спеціалізовану організацію – розробника містобудівної документації (детального плану території), що відповідає вимогам чинного законодавства щодо розроблення містобудівної документації.

4. Виконавчому комітету Великодимерської селищної ради забезпечити:

4.1. Оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.

4.2. Підготовку необхідних вихідних даних на проектування.

4.3. Розміщення повідомлення про початок розроблення містобудівної документації (детального плану території) на офіційному веб сайті Великодимерської селищної ради та в місцевих засобах масової інформації.

4.4. Організацію та проведення процедури громадських обговорень щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації (детального плану території).

4.5. Розроблену та погоджену в установленому законодавством порядку містобудівну документацію (детальний план території), у тому числі звіт про стратегічну екологічну оцінку, подати на затвердження Великодимерської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Тимчасово здійснюючий
повноваження селищного голови,
секретар ради**

Олександр БОРСУК

