



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою
та проведення електронних земельних торгів**

Розглянувши проект землеустрою розроблений ТОВ "Лендсервіс", з метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку, заслухавши пропозиції депутатів, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови КМУ від 22 вересня 2021 р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)» селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Київській в с. Гоголів на території Великодимерської селищної ради, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0150 га., кадастровий номер: 3221281601:01:026:0172, розроблений ТОВ "Лендсервіс".
2. Доручити Товариству з обмеженою відповідальністю "Лендсервіс", згідно укладеного договору, забезпечити проведення земельних торгів через електронну торгову систему, без залучення бюджетних коштів селищної ради.
3. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 8 (вісім) відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент оголошення торгів.
4. Встановити крок торгів в розмір 1% (один відсоток) від стартової ціни лота.
5. Встановити строк оренди 30 (тридцять) років.
6. Уповноважити селищного голову чи його представника на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцем торгів.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань земельних відносин та охорони навколишнього середовища Великодимерської селищної ради.

**В.о. селищного голови –
секретар ради**

Антоніна СИДОРЕНКО

с/мт Велика Димерка
від 31 серпня 2023 року
№ -VIII