



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі № 74 від 06 червня 2013 року шляхом укладення додаткової угоди на території Шевченківського старостинського округу, площа 0,9472 га ТОВ «Іверія-Агро»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Іверія-Агро» Фещуна О.В. щодо внесення змін до договору оренди № 74 від 06 червня 2013 року про заміну сторони та внесення змін до п.4.1 в розділі 4 Плата за тимчасове використання земельної ділянки, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 19, 93, 120, 122, 124, 125 162 Земельного кодексу України, частини 3 статті 7, Закону України «Про оренду землі», Закону України № 1423-IX від 28.04.2021 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великодимерська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Внести зміни до договору оренди землі № 74 від 06 червня 2013 року, укладеного між Броварською районною державною адміністрацією Київської області та ТОВ «Іверія-Агро» в особі директора Фещуна О.В., предметом якого є земельна ділянка, загальною площею 0,9472 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 3221289500:03:004:0063, яка розташована в адмінмежах Шевченківського старостинського округу Великодимерської селищної ради, замінивши сторону в Договорі, а саме: орендодавця з Броварська районна державна адміністрація Київської області на Великодимерська селищна рада, та п.4.1 шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди.

2.Внести зміни до п. 4.1 до договору оренди землі № 74 від 06 червня 2013 року та викласти в такій редакції: «п.4.1 плата за тимчасове використання вноситься Стороною 2 у грошовій формі в розмірі 12% (дванадцять) відсотків від грошової оцінки земельної ділянки, згідно витягу з ДЗК про земельну ділянку за номером НВ-0001203432025 від 13.06.2025 року, що становить 27665,62 грн (двадцять сім тисяч шістсот шістдесят п'ять гривень 62 копійки).

3. Доручити тимчасово здійснюючому повноваження селищного голови, секретарю ради Борсуку Олександру Миколайовичу укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки **№ 74 від 06 червня 2013 року** між ТОВ «Іверія-Агро» в особі директора Фецуна О.В. та Великодимерською селищною радою в особі тимчасово здійснюючого повноваження селищного голови, секретаря ради Олександра Борсука.

4. Внести відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, в частині перереєстрації речових прав на земельну ділянку з кадастровим номером 3221289500:03:004:0063 шляхом внесення змін до відомостей про суб'єкт іншого речового права.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Тимчасово здійснюючий
повноваження селищного голови,
секретар ради**

Олександр БОРСУК