



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про встановлення місцевих податків  
і зборів на території Великодимерської  
селищної територіальної громади**

Розглянувши подання Управління фінансів Великодимерської селищної ради, керуючись статтею 143 Конституції України, відповідно до пункту 8.3 статті 8, статей 10, 12, 265, 266, 267, 268, 274, 293 Податкового Кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 59, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійних депутатських комісій з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків, Великодимерська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Великодимерської селищної територіальної громади наступні місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
- плати за землю
- транспортного податку.

1.2. Єдиний податок.

1.3. Туристичний збір.

2. Затвердити положення про місцеві податки і збори згідно з додатками 1-5.

3. Всі інші визначення щодо місцевих податків і зборів застосовуються відповідно до Податкового кодексу України.

4. Виконавчому комітету Великодимерської селищної ради в 10-ти денний термін оприлюднити це рішення в засобах масової інформації.

5. Визнати такими, що втратило чинність рішення Великодимерської селищної ради від 13.06.2024 № 2305 LXIX-VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великодимерської селищної територіальної громади на 2025 рік».

6. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2026 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій та зовнішньоекономічних зв'язків.

**Тимчасово здійснюючий повноваження  
селищного голови, секретар ради**

**Олександр БОРСУК**

**ПОЛОЖЕННЯ**

**Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) - на 180 кв. метрів.

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

| Група платників, категорія/класифікація<br>будівель та споруд                                                                                                                                                                                                                           | Розмір пільги<br>(відсотків суми<br>податкового зобов'язання<br>за рік) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Об'єкти житлової нерухомості, які належать:<br>- дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину; | 100%                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| - багатодітним або прийомним сім'ям (у яких виховується п'ять та більше дітей), не більше одного такого об'єкта на сім'ю.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |
| Фізичні особи за господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які розташовані на одній земельній ділянці з житловим будинком, не більше одного такого об'єкта на особу;                                                          | 100% |
| об'єкти нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);                                                                                              | 100% |
| об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності Великодимерської селищної територіальної громади закріплені за комунальними підприємствами, створеними Великодимерською селищною радою, на праві господарського відання або на праві оперативного управління;                                                                                                                     | 100% |
| об'єкти нерухомості, які належать релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Необхідною умовою надання такої пільги є внесення релігійної організації до Реєстру неприбуткових установ або організацій з відповідною ознакою неприбутковості; | 100% |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", не більше одного такого об'єкта на особу.                                                                                                                                                                                                                                  | 100% |

## 5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

**Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:**

| <b>Код області</b>  | <b>Код району</b>   | <b>Код територіальної громади</b> | <b>Код населеного пункту згідно з КАТОТТГ</b> | <b>Найменування адміністративно-територіальної одиниці, на які поширюється дія рішення</b> |
|---------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               |                                               | Великодимерська селищна територіальна громада                                              |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070010067563                           | селище Велика Димерка                                                                      |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070020092469                           | село Бобрик                                                                                |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070030077126                           | село Богданівка                                                                            |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070040037000                           | село Вільне                                                                                |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070050057082                           | село Гайове                                                                                |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070060012985                           | село Гоголів                                                                               |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070070020979                           | село Гребельки                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070080010103                           | село Жердова                                                                               |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070090085176                           | село Залісся                                                                               |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070100062094                           | село Захарівка                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070110097364                           | село Зоря                                                                                  |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070120058223                           | село Кулажинці                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070130023084                           | село Михайлівка                                                                            |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070140081575                           | село Димівка                                                                               |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070150013379                           | село Димівське                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070160049894                           | село Підлісся                                                                              |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070170034518                           | село Плоске                                                                                |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070180098689                           | село Покровське                                                                            |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070190054720                           | село Рудня                                                                                 |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070200013870                           | село Русанів                                                                               |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070210023757                           | село Світільня                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070220015516                           | село Тарасівка                                                                             |
| UA32000000000030281 | UA32060000000012455 | UA32060070000092009               | UA32060070230036794                           | село Шевченкове                                                                            |

**СТАВКИ**  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з **01 січня 2026 року**.

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | для юридичних осіб                                                                         | для фізичних осіб |
| 11                                           | <b>Житлові будинки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                            |                   |
| 111                                          | <b>Одноквартирні житлові будинки<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                            |                   |
| 1110                                         | Одноквартирні житлові будинки (відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання тощо; зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці)                                              | 0,500                                                                                      | 0,200             |
| 112                                          | <b>Житлові будинки з двома та більше квартирами<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                            |                   |
| 1121                                         | Житлові будинки з двома квартирами <sup>4</sup> (відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами)                                                                                                                                                                                                           | 0,500                                                                                      | 0,200             |
| 1122                                         | Житлові будинки з трьома та більше квартирами <sup>4</sup> (інші житлові будинки з трьома та більше квартирами)                                                                                                                                                                                                            | 0,500                                                                                      | 0,200             |
| 113                                          | <b>Житлові будинки для колективного проживання<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                            |                   |
| 1130                                         | Житлові будинки для колективного проживання (гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо) | 0,500                                                                                      | 0,200             |
| 12                                           | <b>Нежитлові будівлі</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                            |                   |
| 121                                          | <b>Будівлі готельні та подібні будівлі</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                            |                   |
| 1211                                         | Будівлі готельні (будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього; відокремлені будівлі ресторанів та барів)                                                                                                                                                         | 1,000                                                                                      | 0,500             |
| 1212                                         | Інші будівлі для короткострокового                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,000                                                                                      | 0,500             |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | для юридичних осіб                                                                            | для фізичних осіб |
|                                              | <b>проживання</b> (будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                   |
| 122                                          | <b>Офісні будівлі<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                               |                   |
| 1220                                         | <b>Офісні будівлі</b> (будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів державної влади та місцевого самоврядування тощо; конгрес-центри, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі)                                                                                                                                                                                                      | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 123                                          | <b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                               |                   |
| 1230                                         | <b>Будівлі оптово-роздрібної торгівлі</b> (будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо)                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 124                                          | <b>Будівлі транспорту та зв'язку</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                               |                   |
| 1241                                         | <b>Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі</b> (будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг; будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо; ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо; телефонні будки; будівлі маяків; будівлі (вежі) управління повітряним рухом) | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1242                                         | <b>Будівлі гаражів</b> (гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки; навіси для велосипедів)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,000                                                                                         | 0,500             |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                   |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | для юридичних осіб                                                                            | для фізичних осіб |
| 125                                          | <b>Промислові та складські будівлі<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                               |                   |
| 1251                                         | <b>Промислові будівлі<sup>4</sup></b> (будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо)                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1252                                         | <b>Резервуари, силоси та склади<sup>4</sup></b> (резервуари та ємності; резервуари для нафти та газу; силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів; холодильники та спеціальні склади; складські майданчики)                                                                                                                                                                                         | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 126                                          | <b>Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                               |                   |
| 1261                                         | <b>Будівлі громадського дозвілля</b> (будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо; зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів; казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо.                                                                                                                                       | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1262                                         | <b>Будівлі музеїв та бібліотек<sup>4</sup></b> (будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів; будівлі архівів)                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1263                                         | <b>Будівлі закладів освіти та дослідних закладів<sup>4</sup></b> (будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної та спеціалізованої освіти; будівлі закладів вищої освіти, науково-дослідних закладів, лабораторій; будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами; будівлі закладів для фахової перепідготовки; будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій) | -                                                                                             | -                 |
| 1264                                         | <b>Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення<sup>4</sup></b> (будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам; санаторії, лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні                                                                                                   | 0,500                                                                                         | 0,500             |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | для юридичних осіб                                                                            | для фізичних осіб |
|                                              | лікарні, диспансери, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини; будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил; будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветеринарних лікарень тощо; будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо) |                                                                                               |                   |
| 1265                                         | <b>Спортивні зали<sup>4</sup></b> (будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,500                                                                                         | 0,500             |
| 127                                          | <b>Інші нежитлові будівлі<sup>4</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                               |                   |
| 1271                                         | <b>Нежитлові сільськогосподарські будівлі<sup>4</sup></b> (будівлі, призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погребі, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо)                                                                                                                                                                            | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1272                                         | <b>Меморіальні та культові будівлі<sup>4</sup></b> (церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо; цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000                                                                                         | 0,500             |
| 1273                                         | <b>Пам'ятники історичні та ті, що охороняються<sup>4</sup></b> (будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей; старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки; статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди)                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,000                                                                                         | 0,500             |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |                                                    | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>                          | для юридичних осіб                                                                            | для фізичних осіб |
| 1274                                         | Інші будівлі, не класифіковані раніше <sup>4</sup> | 1,000                                                                                         | 0,500             |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого Наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

## **6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Великодимерської селищної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **7. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Тимчасово здійснюючий повноваження  
селищного голови, секретар ради

Олександр БОРСУК

ПОЛОЖЕННЯ

Про справляння плати за землю, в частині земельного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку<sup>1</sup>

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |                                                                                              |                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                               |                                                                       | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                             | для юридичних осіб                                                                             | для фізичних осіб | для юридичних осіб                                                                           | для фізичних осіб |
| 01                                            | Землі сільськогосподарського призначення                              |                                                                                                |                   |                                                                                              |                   |
| 01.01                                         | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> | 1,000                                                                                          | 1,000             | 5,000                                                                                        | 5,000             |
| 01.02                                         | Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>                    | 1,000                                                                                          | 1,000             | 5,000                                                                                        | 5,000             |
| 01.03                                         | Для ведення особистого                                                | 1,000                                                                                          | 1,000             | 1,000                                                                                        | 1,000             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                       | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                             | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
|                                               | селянського господарства <sup>4</sup>                                                                                 |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 01.04                                         | Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>                                                           | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.05                                         | Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>                                                                          | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.06                                         | Для колективного садівництва <sup>4</sup>                                                                             | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.07                                         | Для городництва <sup>4</sup>                                                                                          | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.08                                         | Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>                                                                       | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.09                                         | Для дослідних і навчальних цілей                                                                                      | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.10                                         | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства                                                     | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.11                                         | Для надання послуг у сільському господарстві                                                                          | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.12                                         | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції                                          | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.13                                         | Для іншого сільськогосподарського призначення                                                                         | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 01.14                                         | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                 | 1,000                                                                                                      | 1,000                   | -                                                                                                        | -                       |
| <b>02</b>                                     | <b>Землі житлової забудови</b>                                                                                        |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 02.01                                         | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup> | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 02.02                                         | Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>                                                                   | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 02.03                                         | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку                                                  | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 02.04                                         | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання                                                      | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 02.05                                         | Для будівництва індивідуальних гаражів                                                                                | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 02.06                                         | Для колективного гаражного                                                                                            | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                                               | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                                                                                                          |                          |                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                                               | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                          |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                     | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб                                                                                  | для<br>юридичних<br>осіб | для<br>фізичних<br>осіб |
|                                               | будівництва                                                                                                                                   |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 02.07                                         | Для іншої житлової забудови                                                                                                                   | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 02.08                                         | Для цілей підрозділів 02.01-02.07,<br>02.09, 02.10 та для збереження та<br>використання земель природно-<br>заповідного фонду                 | -                                                                                                          | -                                                                                                        | -                        | -                       |
| 02.09                                         | Для будівництва і<br>обслуговування паркінгів та<br>автостоянок на землях житлової<br>та громадської забудови                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 02.10                                         | Для будівництва і<br>обслуговування багатоквартирного житлового<br>будинку з об'єктами торгово-<br>розважальної та ринкової<br>інфраструктури | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| <b>03</b>                                     | <b>Землі громадської забудови</b>                                                                                                             |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 03.01                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель органів<br>державної влади та місцевого<br>самоврядування <sup>4</sup>                          | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.02                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель закладів<br>освіти <sup>4</sup>                                                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.03                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель закладів<br>охорони здоров'я та соціальної<br>допомоги <sup>4</sup>                             | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.04                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель<br>громадських та релігійних<br>організацій <sup>4</sup>                                        | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.05                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель закладів<br>культурно-просвітницького<br>обслуговування <sup>4</sup>                            | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.06                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель<br>екстериторіальних організацій та<br>органів <sup>4</sup>                                     | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 03.07                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель торгівлі                                                                                        | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                        | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                        | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                              | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
| 03.08                                         | Для будівництва та<br>обслуговування об'єктів<br>туристичної інфраструктури та<br>закладів громадського харчування     | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.09                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель<br>кредитно-фінансових установ                                           | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.10                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель ринкової<br>інфраструктури                                               | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.11                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель і споруд<br>закладів науки                                               | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.12                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель закладів<br>комунального обслуговування                                  | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.13                                         | Для будівництва та<br>обслуговування будівель закладів<br>побутового обслуговування                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.14                                         | Для розміщення та постійної<br>діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.15                                         | Для будівництва та<br>обслуговування інших будівель<br>громадської забудови                                            | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.16                                         | Для цілей підрозділів 03.01-03.15,<br>03.17 та для збереження та<br>використання земель природно-<br>заповідного фонду | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 03.17                                         | Для розміщення та експлуатації<br>закладів з обслуговування<br>відвідувачів об'єктів<br>рекреаційного призначення      | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| <b>04</b>                                     | <b>Землі природно-заповідного фонду</b>                                                                                |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 04.01                                         | Для збереження та використання<br>біосферних заповідників                                                              | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.02                                         | Для збереження та використання<br>природних заповідників <sup>4</sup>                                                  | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.03                                         | Для збереження та використання<br>національних природних парків <sup>4</sup>                                           | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.04                                         | Для збереження та використання<br>ботанічних садів <sup>4</sup>                                                        | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.05                                         | Для збереження та використання<br>зоологічних парків                                                                   | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                          | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                                                                                          | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
| 04.06                                         | Для збереження та використання дендрологічних парків                                                                                                                                     | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.07                                         | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва                                                                                                              | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.08                                         | Для збереження та використання заказників                                                                                                                                                | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.09                                         | Для збереження та використання заповідних урочищ                                                                                                                                         | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.10                                         | Для збереження та використання пам'яток природи                                                                                                                                          | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 04.11                                         | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків                                                                                                                           | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| <b>05</b>                                     | <b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>                                                                                                                                        |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 05.00                                         | Землі іншого природоохоронного призначення                                                                                                                                               | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| <b>06</b>                                     | <b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b> |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 06.01                                         | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>                                                                                                              | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 06.02                                         | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів                                                                                                                                      | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,00                    |
| 06.03                                         | Для інших оздоровчих цілей                                                                                                                                                               | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,00                    |
| 06.04                                         | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,00                    |
| <b>07</b>                                     | <b>Землі рекреаційного призначення</b>                                                                                                                                                   |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 07.01                                         | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>                                                                                                        | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 07.02                                         | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>                                                                                                       | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 07.03                                         | Для індивідуального дачного будівництва                                                                                                                                                  | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 07.04                                         | Для колективного дачного будівництва                                                                                                                                                     | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 07.05                                         | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-                                                                                                     | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,00                    |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                       | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                                                                                                          |                          |                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                       | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                          |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                             | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб                                                                                  | для<br>юридичних<br>осіб | для<br>фізичних<br>осіб |
|                                               | заповідного фонду                                                                                     |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| <b>08</b>                                     | <b>Землі історико-культурного призначення</b>                                                         |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 08.01                                         | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини                                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 08.02                                         | Для розміщення та обслуговування музейних закладів                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 08.03                                         | Для іншого історико-культурного призначення                                                           | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 08.04                                         | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| <b>09</b>                                     | <b>Землі лісогосподарського призначення</b>                                                           |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 09.01                                         | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг                                           | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 0,100                    | 0,100                   |
| 09.02                                         | Для іншого лісогосподарського призначення                                                             | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 0,100                    | 0,100                   |
| 09.03                                         | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 0,100                    | 0,100                   |
| <b>10</b>                                     | <b>Землі водного фонду</b>                                                                            |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 10.01                                         | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами                                                      | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.02                                         | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами                                         | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.03                                         | Для експлуатації та догляду за смугами відведення                                                     | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.04                                         | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами        | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.05                                         | Для догляду за береговими смугами водних шляхів                                                       | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.06                                         | Для сінокосіння                                                                                       | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.07                                         | Для рибогосподарських потреб                                                                          | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.08                                         | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних                                             | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                          | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                                                                                                          |                          |                         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                                                                                                                          | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                          |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб                                                                                  | для<br>юридичних<br>осіб | для<br>фізичних<br>осіб |
|                                               | і туристичних цілей                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 10.09                                         | Для проведення науково-дослідних робіт                                                                                                                                                                                   | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.10                                         | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд                                                                                                                                        | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 10.11                                         | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів                                                                     | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 0,000                    | 0,000                   |
| 10.12                                         | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                                                                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| <b>11</b>                                     | <b>Землі промисловості</b>                                                                                                                                                                                               |                                                                                                            |                                                                                                          |                          |                         |
| 11.01                                         | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами                                                                                  | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 11.02                                         | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості                                                                         | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 11.03                                         | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств                                                                                                | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 11.04                                         | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |
| 11.05                                         | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                                                                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                                                                                                    | 5,000                    | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                    | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                    | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                          | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
| <b>12</b>                                     | <b>Землі транспорту</b>                                                                                            |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 12.01                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту                                           | 0,1000                                                                                                     | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.02                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту                                              | 0,1000                                                                                                     | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.03                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту                                              | 0,1000                                                                                                     | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.04                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup> | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.05                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту                                            | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.06                                         | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту                                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.07                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту                                        | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.08                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій             | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.09                                         | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту                                       | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.10                                         | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду       | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 12.11                                         | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу                                                         | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| <b>13</b>                                     | <b>Землі зв'язку</b>                                                                                               |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 13.01                                         | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій                                                   | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 13.02                                         | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку                                       | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                                            | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                                            | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                  | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
| 13.03                                         | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку                                                                             | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 13.04                                         | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                               | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 13.05                                         | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| <b>14</b>                                     | <b>Землі енергетики</b>                                                                                                                    |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 14.01                                         | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 14.02                                         | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії            | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 14.03                                         | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                      | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| <b>15</b>                                     | <b>Землі оборони</b>                                                                                                                       |                                                                                                            |                         |                                                                                                          |                         |
| 15.01                                         | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>                                                                           | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.02                                         | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>                                   | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.03                                         | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>                                                                    | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.04                                         | Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>                                                                                    | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.05                                         | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>                                                                    | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.06                                         | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>                                                             | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                           | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                                     |                         |                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                               |                                                                                                                                                                                           | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки за<br>межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                                                                                                                                                                 | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                   | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб                                                                                 | для<br>фізичних<br>осіб |
| 15.07                                         | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>                                                                          | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.08                                         | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                                                              | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.09                                         | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС                                         | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 15.10                                         | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 0,000                                                                                                      | 0,000                   | 0,000                                                                                                    | 0,000                   |
| 16                                            | Землі запасу                                                                                                                                                                              | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 17                                            | Землі резервного фонду                                                                                                                                                                    | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 18                                            | Землі загального користування <sup>4</sup>                                                                                                                                                | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 19                                            | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                                                                           | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 20                                            | Земельні ділянки державної та комунальної форми власності                                                                                                                                 | 0,100                                                                                                      | 0,100                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |
| 21                                            | Земельні ділянки загального користування, які перебувають у постійному користуванні садових товариств.                                                                                    | 0,030                                                                                                      | 0,030                   | 5,000                                                                                                    | 5,000                   |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок (Додаток 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051(зі змінами)).

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

## **5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

## **6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **7. Пільги із сплати податку**

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

| № з/п | Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок                                                                                                                                                                                                                               | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|       | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2                                                              |
| 1     | Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України                                                                                                                                                                                                            | 100%                                                           |
| 2     | Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначені статтею 283 Податкового кодексу України.                                                                                                                                                                         | 100%                                                           |
| 3     | Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Національна поліція України, | 100%                                                           |

|   |                                                                                                                                                                                           |      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|   | Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.                                                          |      |
| 4 | Парки державної та комунальної власності.                                                                                                                                                 | 100% |
| 5 | Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <a href="#">Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</a> , не більше одного такого об'єкта на особу. | 100% |

**Тимчасово здійснюючий повноваження**

**селищного голови, секретар ради**

**Олександр БОРСУК**

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **Про транспортний податок**

#### **1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Великодимерської селищної територіальної громади (надалі - ТГ), згідно з чинним законодавством, власні легкові автомобілі визначені, пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **4. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### **5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **6. Ставка податку**

Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

**Тимчасово здійснюючий повноваження  
селищного голови, секретар ради**

**Олександр БОРСУК**

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **Про єдиний податок**

#### **1. Платники податку**

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

#### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

#### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

#### **4. Ставки єдиного податку**

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку - мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### **5. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

## **6. Податковий період**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

## **7. Порядок нарахування та сплати податку**

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

## **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

**Тимчасово здійснюючий повноваження  
селищного голови, секретар ради**

**Олександр БОРСУК**

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **Про туристичний збір**

#### **1. Платники збору**

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Великодимерської селищної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 Податкового кодексу.

#### **2. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

#### **3. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### **4. Порядок обчислення, строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 268.6-268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

#### **5. Ставка податку**

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі **0,5** відсотка - для внутрішнього туризму та **1** відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення, визначених пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

**Тимчасово здійснюючий повноваження  
селищного голови, секретар ради**

**Олександр БОРСУК**