



**ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження звіту про експертну оцінку та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,2300 га, в селі Шевченкове, вул. Київська, 2  
гр. Моренка Олександра Васильовича**

Розглянувши заяву Моренка Олександра Васильовича та звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних булівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва виробничого цеху по виготовленню металоконструкцій), що знаходиться за адресою по вулиці Київська, 2 в селі Шевченкове Броварського району Київської області, керуючись статтями 122, 125, 126, 127, 128, Земельного Кодексу України, статтями 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великодимерська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 3221289501:01:032:0031) несільськогосподарського призначення, розташованої за адресою: по вулиці Київська, 2 в селі Шевченкове Броварського району, Київської області, загальною площею 0,2300 га., яка перебуває в оренді у гр. Моренка Олександра Васильовича, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва виробничого цеху по виготовленню металоконструкцій)

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 3221289501:01:032:0031) площею 0,2300 га., в сумі: 360 736 грн (*триста шістдесят тисяч сімсот тридцять шість гривень*).

3. Продати гр. Моренку Олександрю Васильовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,2300 га., (кадастровий номер 3221289501:01:032:0031), за адресою: по вулиці Київська, 2 в селі Шевченкове Броварського району, Київської області, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних булівель та споруд підприємств

переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва виробничого цеху по виготовленню металоконструкцій), за 360 736 гривень (*триста шістдесят тисяч сімсот тридцять шість гривень*) без ПДВ.

4. Уповноважити тимчасово здійснюючого повноваження селищного голови, секретаря ради Борсука Олександра Миколайовича, укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 3221289501:01:032:0031) несільськогосподарського призначення, яка знаходиться по вулиці Київська, 2 в селі Шевченкове Броварського району, Київської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних булівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва виробничого цеху по виготовленню металоконструкцій), з Моренком Олександром Васильовичом.

5. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу і до дня підписання договору перерахувати кошти Великодимерській селищній раді на розрахунковий рахунок UA 33899998031414194000010728, код доходу 33010100 , в Казначейство України (ЕАП).

6. Договір оренди землі укладений між Великодимерською селищною радою та Моренком Олександром Васильовичом для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних булівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва виробничого цеху по виготовленню металоконструкцій), припиняється з дати реєстрації речового права на земельну ділянку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Тимчасово здійснюючий  
повноваження селищного голови,  
секретар ради**

**Олександр БОРСУК**