



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 листопада 2022 року

№ 300

смт Велика Димерка

**Про затвердження умов та додаткових
умов передачі в оренду без проведення аукціону**

На виконання рішення сесії Великодимерської селищної ради від 10.11.2022 року № 936 XXXVII-VIII, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 30, частиною 6 статті 59, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Великодимерської селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єкту, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, село Гоголів, вулиця Європейська 20а, загальною площею 236,4 кв.м. згідно додатку.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови Губського М.І.

Селищний голова

Анатолій БОЧКАРЬОВ

Додаток
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 22.11.2022 року № 300

Умови та додаткові умови передачі в оренду

Інформація про об'єкт оренди	Нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Європейська 20а, с. Гоголів Броварського району Київської області
Повне найменування орендодавця	Виконавчий комітет Великобимерської селищної ради Броварського району Київської області
Тип переліку	Другий
Ринкова вартість об'єкту	
Тип об'єкту	Інші будівлі
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача	Рішення Великобимерської селищної ради від 10.11.2022 року № 936 XXXVII-VIII «Про включення об'єктів оренди до Переліку другого типу»
Місце знаходження об'єкта	вулиця Європейська 20а, с. Гоголів Броварського району Київської області
Загальна і корисна площа об'єкта	236,4 кв.м.
Характеристика об'єкта	Інші будівлі: будівля стаціонарного відділення для непрацевдатних громадян та будівля пральні
Технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями	В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та опалення
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною
Витрати на оплату комунальних послуг	Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	1 рік з дати набрання чинності договору
Орендна плата	1 грн (Згідно Закон України № 630 від 28 квітня 2021 р. «Деякі питання розрахунку орендної плати державного та комунального майна») п. 13
Цільове призначення майна	
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Рішення виконавчого комітету Великобимерської селищної ради Броварського району Київської області _____
Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення виконкому Великобимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень, передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р. №483	

**Керуюча справами
виконавчого комітету**

Юлія МОСКАЛЕНКО