



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ВЕЛИКОДИМЕРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 25 жовтня 2022 року

№ 267

смт Велика Димерка

**Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету Великодимерської
селищної ради від 04.10.2022 року № 228**

З метою врегулювання організаційних етапів, пов'язаних з передачею в оренду майна, на виконання рішення сесії Великодимерської селищної ради від 22.09.2022 № 865 XXXIV- VIII, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 30, частиною 6 статті 59, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Великодимерської селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Внести зміни в додаток рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради від 04.10.2022 року № 228 «Про затвердження умов та додаткових умов передачі в оренду», виклавши його в новій редакції згідно з додатком.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови Губського М.І.

Селищний голова

Анатолій БОЧКАРЬОВ

Додаток
рішення виконавчого комітету
Великодимерської селищної ради
від 25.10.2022 року № 267

**Умови та додаткові умови передачі в оренду
з проведенням аукціону об'єкту**

| | |
|---|--|
| Інформація про об'єкт оренди | Нежитлове приміщення, каб. № 233а, розташованого за адресою: м. Бровари, бул. Незалежності 39, 2-й поверх, загальною площею 13,5 кв.м. |
| Повне найменування орендодавця | Виконавчий комітет Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області |
| Тип переліку | Перший |
| Балансова вартість об'єкту | 128949,57 грн |
| Тип об'єкту | Нежитлове приміщення |
| Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача | Не потребує |
| Місце знаходження об'єкта | м. Бровари, бул. Незалежності, 39 |
| Загальна і корисна площа об'єкта | 13,5 кв.м. |
| Характеристика об'єкта | Нежитлове приміщення, каб. № 233а, розташованого за адресою: м. Бровари, бул. Незалежності 39, 2-й поверх, загальною площею 13,5 кв.м. |
| Технічний стан об'єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями | В задовільному технічному стані, наявне електропостачання та централізоване опалення |
| Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини | Об'єкт оренди не є пам'яткою культурною спадщиною |
| Витрати на оплату комунальних послуг | Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг та утримання орендованого майна на основі окремих договорів, укладених з балансоутримувачем |
| Умови та додаткові умови оренди | |
| Строк оренди | 1 рік з дати набрання чинності договору |
| Орендна плата | 1934,25 грн |
| Цільове призначення майна | Офісне приміщення |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов | Рішення виконавчого комітету Великодимерської селищної ради Броварського району Київської області _____ |
| Виконання ремонтних робіт, реконструкції або реставрації об'єкта оренди чи виконання інших інвестиційних зобов'язань у межах, передбачених законодавством | Орендар має право за рахунок власних коштів здійснювати в разі необхідності поточний та/або капітальний ремонт (на підставі рішення Великодимерської селищної ради) орендованого майна відповідно до положень передбачених Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020р. №483 |

**Керуюча справами
виконавчого комітету**

Юлія МОСКАЛЕНКО